



## Azienda Speciale Servizi Agrate Brianza

via Lecco, 11 – 20864 Agrate Brianza (MB)

Tel. +39 039 605 6244 – C.F. e P.Iva 02546390960

[amministrazione@assab.it](mailto:amministrazione@assab.it) – [assab@brianzapec.it](mailto:assab@brianzapec.it) – [www.assab.it](http://www.assab.it)

**Determina n. 8 del 25/02/2026**

### Oggetto:

Avvio della procedura di selezione dell'Operatore Economico, finalizzata all'affidamento della progettazione e realizzazione "chiavi in mano" del nuovo layout della Farmacia Comunale n. 1 – Via Lecco n. 11 – Agrate Brianza

Il Direttore d'Azienda,

### Visto

il bilancio preventivo approvato per gli anni 2026–2027–2028, nel quale sono stanziati risorse per interventi di riqualificazione e sviluppo dei servizi della Farmacia Comunale n. 1;

### Considerato che

- si rende necessario procedere alla riorganizzazione complessiva del layout interno della Farmacia Comunale n. 1 sita in Agrate Brianza, Via Lecco n. 11, a seguito dell'ampliamento dei servizi sanitari e sociosanitari offerti;
- l'intervento avrà natura integrata e comprenderà progettazione esecutiva, fornitura arredi, opere murarie ed impiantistiche, con consegna "chiavi in mano";
- l'importo stimato dell'intervento è pari a circa **€ 300.000,00 oltre IVA**, e comunque non superiore a tale importo;
- che i lavori dovranno essere eseguiti nel periodo **1° agosto 2026 – 30 agosto 2026**, costituendo tale termine elemento essenziale del contratto;
- che l'affidamento avverrà **a corpo**, comprensivo di ogni onere diretto e indiretto;
- Con la delibera n. 175 (CDA n. 1/2026), il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di conferire al Direttore l'incarico di avviare le procedure necessarie per la selezione dell'azienda incaricata della redazione del progetto per la ristrutturazione della farmacia.

### Appurato

- che l'importo stimato del contratto di appalto, per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto, pari ad euro 300.000,00 oltre IVA, rientra nella previsione dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023, secondo la quale le stazioni appaltanti possono procedere secondo la modalità prevista dal comma 1, lettera c, ossia tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- che l'affidamento ha natura di appalto di lavori con prestazioni integrate di progettazione esecutiva e fornitura, ai sensi del D.Lgs. 36/2023;



## Azienda Speciale Servizi Agrate Brianza

via Lecco, 11 – 20864 Agrate Brianza (MB)  
Tel. +39 039 605 6244 – C.F. e P.Iva 02546390960  
[amministrazione@assab.it](mailto:amministrazione@assab.it) – [assab@brianzapec.it](mailto:assab@brianzapec.it) – [www.assab.it](http://www.assab.it)

### Dato atto

Ai sensi dell'art 192 dlgs. 18 agosto 2000 n 267: il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto e la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni;

che per avviare la procedura in oggetto occorre quindi realizzare un'indagine di mercato, precisando che essa ha natura esplorativa e non costituisce procedura di affidamento né vincolo contrattuale per la Stazione Appaltante, essendo finalizzata esclusivamente all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata; fermo restando che le modalità e i termini per la presentazione delle candidature sono contenuti nell'avviso pubblico allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Considerata l'urgenza connessa alla necessità di rispettare il periodo di esecuzione dei lavori (1° agosto – 30 agosto 2026), nonché i tempi tecnici necessari all'espletamento della successiva procedura negoziata e all'approvvigionamento dei materiali da parte dell'operatore economico affidatario;

### Determina

1. di avviare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici qualificati da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento sopra descritto;
2. di approvare l'avviso pubblico di indagine di mercato allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
3. di stabilire che, all'esito dell'indagine, si procederà mediante **procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023**, tramite piattaforma telematica SINTEL;
4. di stabilire che l'affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
5. di dare atto che il CIG sarà acquisito in fase di avvio della procedura negoziata;
6. di nominare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Direttore Generale dell'Azienda Speciale Servizi di Agrate Brianza;
7. di dare atto che la spesa trova copertura nel bilancio preventivo 2026–2028;
8. di disporre la pubblicazione dell'avviso sul profilo del committente.

AZIENDA SPECIALE SERVIZI DI AGRATE BRIANZA  
Via Lecco, 11  
AGRATE BRIANZA (MB)  
P. IVA e C.F. 02546390960

Il Direttore d'Azienda  
**Francesco Casiraghi**