



**GENERA**



OFFERTA TECNICO COMMERCIALE  
CONTRATTUALE **GENERA**

*Vs. Rif. L002-24 del 22.05.2024*

FORNITURA E INSTALLAZIONE DI UN  
IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA

**192,72 kWp**

PER AUTOCONSUMO DI ENERGIA

AZIENDA

**AZIENDA SPECIALE SERVIZI DI AGRATE BRIANZA**

INDIRIZZO

**VIA LECCO, 11 - AGRATE BRIANZA (MB)**

PROTOCOLLO OFFERTA

**C2219\_711\_004\_006**

DATA

**07/08/2024**

TUTTE LE QUOTAZIONI CONTENUTE NEL PRESENTE ELABORATO  
SONO VALIDE FINO AL **06/09/2024**



Trento, lì 07/08/2024

**Spettabile AZIENDA SPECIALE SERVIZI DI AGRATE BRIANZA**

VIA LECCO, 11

20864 AGRATE BRIANZA (MB)

**OGGETTO:** Offerta contrattuale per l'installazione di un impianto fotovoltaico per auto consumo di energia della potenza di **192,72 kWp** presso Vs struttura di **VIA LECCO, 11 - 20864 AGRATE BRIANZA (MB)**

**Gentile Cliente,**

in esecuzione dell'incarico di fattibilità tecnica ed economica che ci avete conferito, abbiamo verificato e revisionato la proposta preliminare, con questa proposta contrattuale "**chiavi in mano**", per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico in oggetto, declinata nella soluzione "**PLATINUM**".

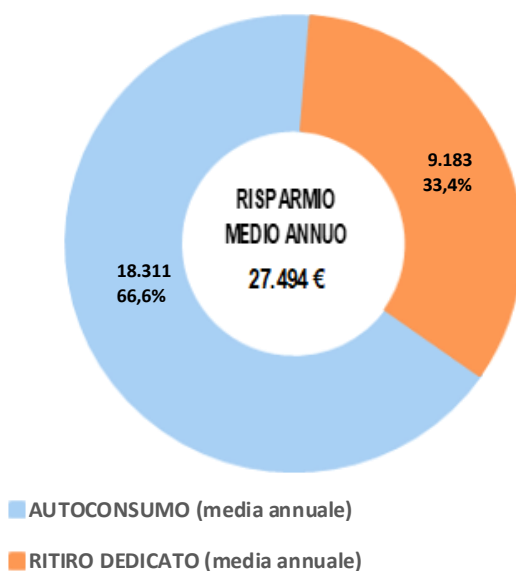
La proposta allegata Vi offre tutti gli elementi necessari per la corretta valutazione economica e finanziaria dell'intervento proposto.

Da parte nostra Vi supporteremo al massimo delle nostre capacità tecniche e gestionali, **realizzando, mantenendo e garantendo le performance tecniche ed economiche del Vostro impianto nel lungo periodo.**

Tutte le valorizzazioni del prezzo dell'energia autoconsumata e ceduta in rete utilizzano le quotazioni "futures" di **European Energy Exchange (EEX), aggiornata al 05/12/2023**, che oggi è la più importante piattaforma di trading Europea.

Dal punto di vista ambientale il Vostro impianto contribuirà in modo sostanziale alla diminuzione di emissioni di CO<sup>2</sup>, in atmosfera con ben **1.263,9 tonnellate di riduzione di CO<sup>2</sup>** nell'arco di 25 anni.

L'impianto proposto è in grado di ridurre sensibilmente i consumi elettrici diurni, generando un **risparmio/guadagno medio di 27.494 € annui, che coprono il 81,7% dei vostri costi attuali.**



Rimaniamo a Vostra disposizione per ulteriori chiarimenti vi fossero necessari e Vi ringraziamo per l'attenzione fin qui prestata cogliendo l'occasione per porgere un saluto cordiale.

**EUREKA S.R.L.**

Abbiamo verificato, modellizzato e calcolato la potenza dell'impianto installabile in relazione ai seguenti fattori:

- | La capacità di **SODDISFARE I VOSTRI CONSUMI ENERGETICI**, stimando la sua capacità produttiva sulla base dei **dati storici di irraggiamento medio, rispetto alle esatte coordinate di localizzazione dell'impianto**, come registrati dal data base PVGIS (Photovoltaic Geographical Information System) gestito dalla Commissione Europea
- | L'effettiva disponibilità di spazio sulle coperture a Vostra disposizione, come da nostro sopralluogo e documentazione messa a disposizione da parte Vostra.

Questi fattori ci hanno portato a proporVi un impianto con **potenza di picco di 192,72 kWp**, con una superficie netta occupata di circa **950 metri quadrati** su Vs copertura **a falda in lamiera**.

Specifichiamo che il progetto potrebbe subire modifiche in caso di prescrizioni decise dal comando dei VVF competente, che sono da verificare in fase di progetto esecutivo, in collaborazione con Vostro tecnico incaricato.

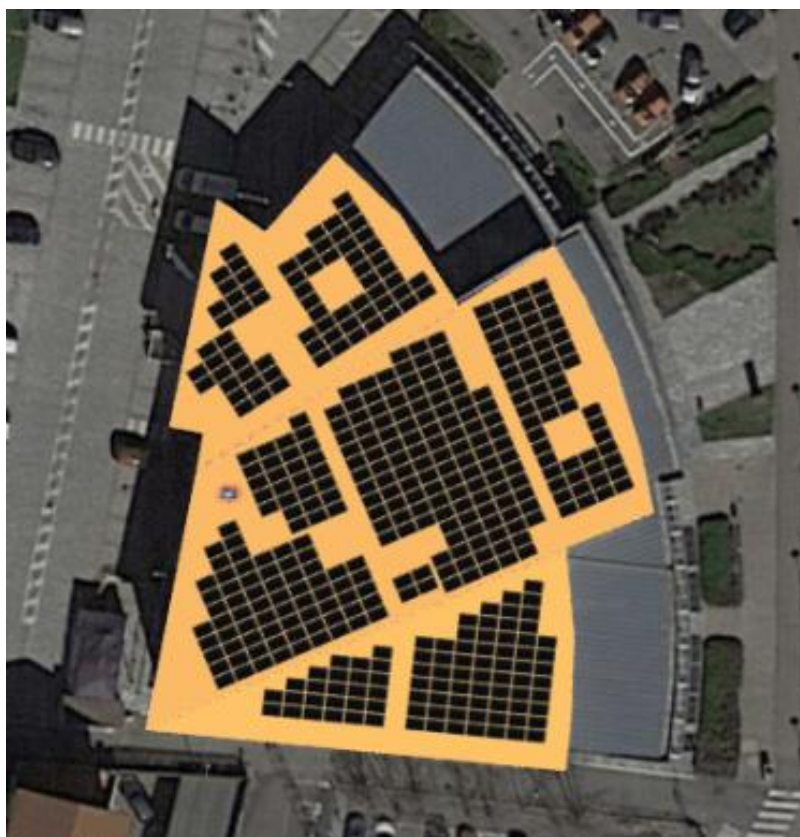


438 moduli fotovoltaici  
da 440 Watt



Inverter di potenza complessiva non inferiore  
a 150 kW con ottimizzatori di potenza

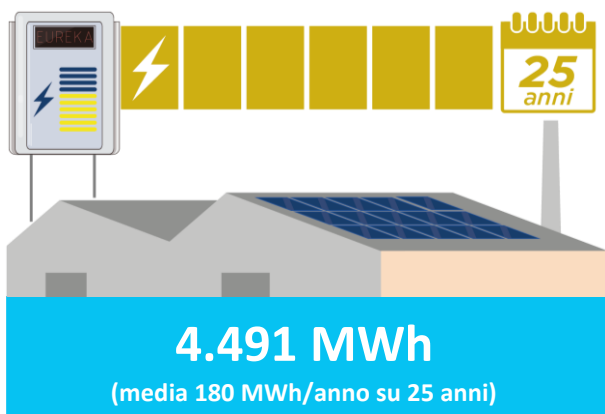
Di seguito il render visivo dell'impianto su Vs tetto, che si aggiunge al layout allegato alla presente offerta:



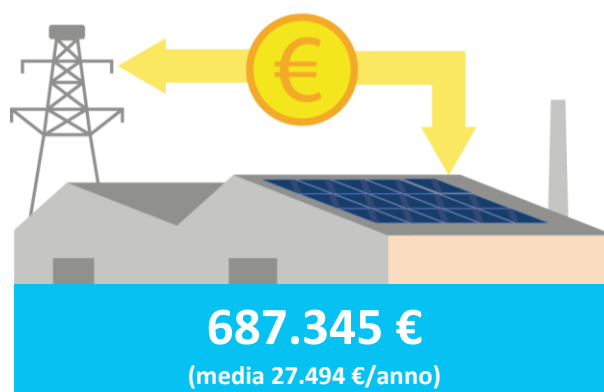
Questi sono i numeri essenziali relativi ai **BENEFICI ECONOMICI ED ENERGETICI** generati dal Vostro progetto fotovoltaico, con soluzione **PLATINUM**.

All'interno della proposta troverete tutti i dettagli relativi a ciascun numero esposto.

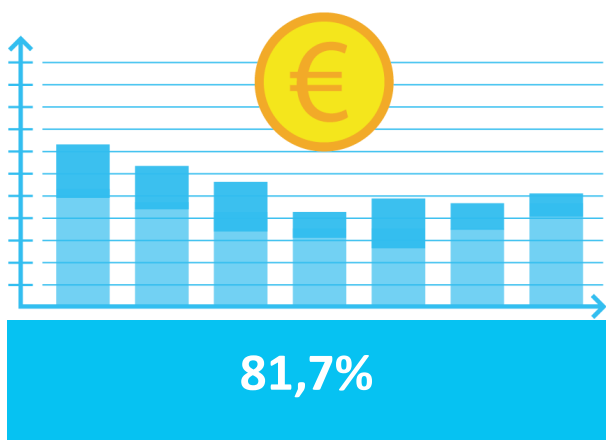
**ENERGIA PRODOTTA  
IN 25 ANNI**



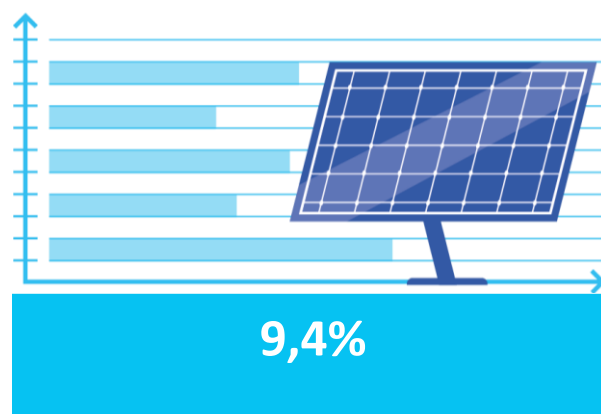
**RISPARMIO ENERGIA  
AUTOCONSUMATA  
E CEDUTA**



**% DI COPERTURA DEI  
VOSTRI COSTI**



**RENDIMENTO ANNUO  
CAPITALE SENZA DILAZIONE**



La nostra proposta include tutti i servizi e costi di realizzazione dell'impianto che sono stati qui definiti con una proposta "a corpo".

**SERVIZIO  
CHIAVI IN MANO****PROGETTAZIONE**

- Progettazione elettrica dell'impianto
- Redazione dei documenti per la sicurezza
- Redazione dei documenti tecnici per ottenimento delle autorizzazioni comunali e provinciali

**REALIZZAZIONE  
DELL'IMPIANTO**

- Servizi logistici e di organizzazione del cantiere
- Noleggio di gru per movimentazione e tiro in quota dei materiali
- Fornitura e posa di tutti i componenti e rilascio di Dichiarazione di conformità
- Allestimento della sicurezza di cantiere (parapetti – ponteggi – accessi in copertura)

**SERVIZI  
AMMINISTRATIVI**

- Gestione iter di connessione alla rete elettrica
- Gestione pratiche GSE
- Gestione apertura officina elettrica (> 20 kW)

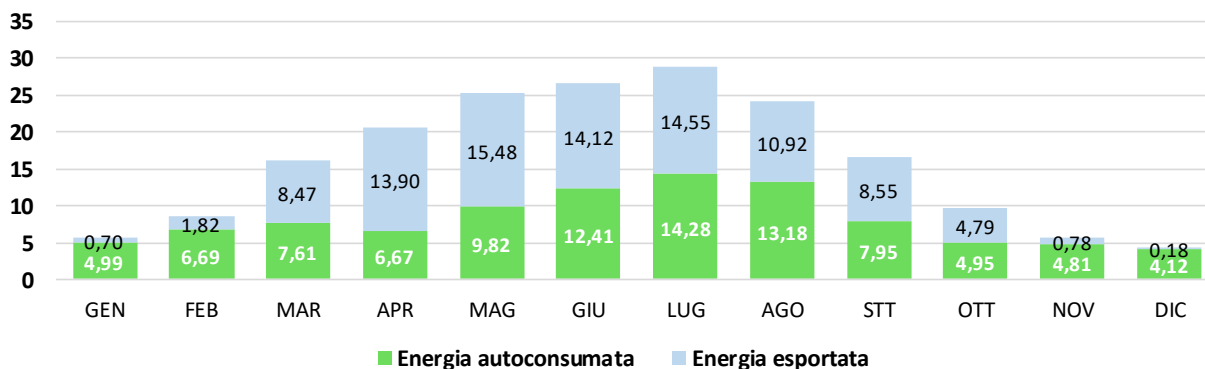
**COSTI ESCLUSI**

Vedi capitolo "OFFERTA PLATINUM: DETTAGLIO DEI PRODOTTI, DEI SERVIZI TECNICI E DELLE GARANZIE INCLUSE E DEI COSTI ESCLUSI O A CARICO DEL CLIENTE".

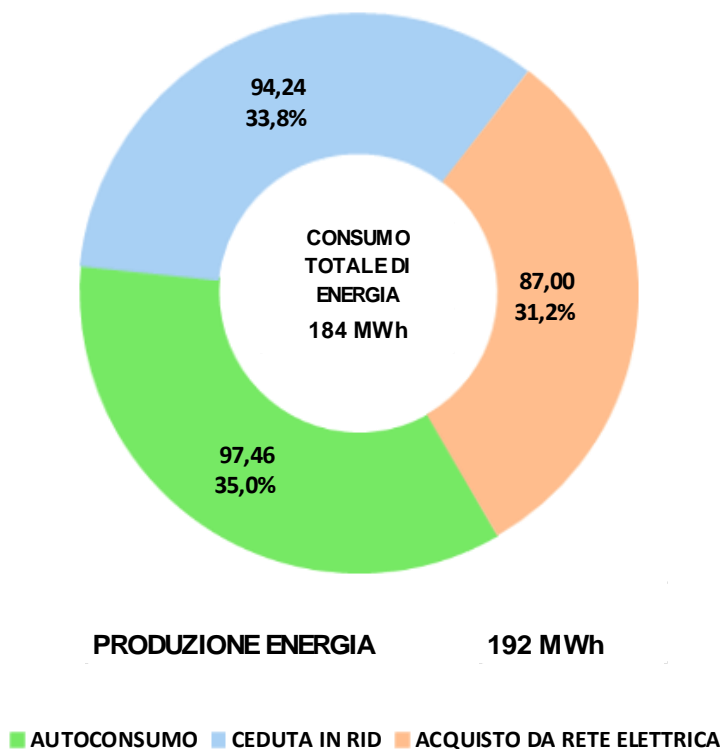
Il calcolo dell'energia auto-consumata e di quella ceduta alla rete è stato effettuato utilizzando i seguenti dati:

- | I Vostri profili di consumo annui relativi al periodo per il quale ci avete fornito i dati.
- | Le curve di produzione dell'impianto fotovoltaico relative all'esatto Vostro sito di installazione.

**Energia auto-consumata e ceduta alla rete (MWh)**



**AUTOCONSUMO E ACQUISTO DI ENERGIA**



La proposta a Voi riservata è stata declinata secondo **il profilo di servizio e garanzie tecniche** scelto, per una sempre maggior garanzia di performance e rendimento dell'impianto.



La soluzione **PLATINUM** è quella che vi offre:

- **Extra produzione di energia fino al 9%** grazie all'adozione degli ottimizzatori di potenza **garantiti 25 anni**
- **Garanzie top di mercato dei moduli fotovoltaici (25 anni) ed estensione di garanzia a 20 anni degli inverter** al fine di minimizzare nel tempo gli interventi di manutenzione straordinaria (fuori dalla garanzia di prodotto)
- **Efficienza e performance al top** del mercato dei moduli fotovoltaici per una maggiore produzione di energia con conseguenti maggiori risparmi ottenuti

Tutti i numeri della tabella sono calcolati su un periodo di tempo di 25 anni.

### CARATTERISTICHE E COSTO IMPIANTO

	PLATINUM
POTENZA IMPIANTO (kWp)	192,720
POTENZA MODULO (Wp)	440
EFFICIENZA DEL MODULO DOPO 25 ANNI	88,90%
GARANZIA SULLA PRODUCIBILITA' DEL MODULO	25 ANNI
GARANZIA SULLA MANIFATTURA DEL MODULO	25 ANNI
GARANZIA INVERTER	20 ANNI (Solaredge)
GARANZIA OTTIMIZZATORI DI PRODUZIONE	INCLUSI - 25 ANNI
<b>GARANZIA 100% SU PRODUZIONE DI ENERGIA</b>	<b>DISPONIBILE (con contratto di manutenzione)</b>
<b>A. COSTO IMPIANTO</b>	<b>271.900 €</b>
<b>COSTO MEDIO €/kWp</b>	<b>1.410,9 €/kWp</b>

### CERTIFICATI CARBONICI + AGEVOLAZIONI

RICAVI PER VENDITA TITOLI EU ETS	200 €/kWp	31.044
<b>B. PREZZO IMPIANTO AL NETTO DEI TITOLI EU ETS</b>		<b>240.856 €</b>
<b>COSTO MEDIO €/kWp</b>		<b>1.249,8 €/kWp</b>

### COSTI MANUTENZIONE IN 25 ANNI

	% annua	€ in 25 anni
1. MANUTENZIONE ORDINARIA E PULIZIA	1,29%	87.443
2. STIMA MANUT.STRAORDINARIA - COMPONENTI ELETTRICI	0,15%	10.102
3. STIMA MANUT.STRAORDINARIA - SOSTITUZIONE INVERTER	-	-
4. STIMA MANUT.STRAORDINARIA - SOSTITUZIONE MODULI FV	-	-
<b>C. COSTI TOTALI PER LA MANUTENZIONE</b>	<b>1,44%</b>	<b>97.545</b>
<b>D. (B + C) PREZZO IMPIANTO NETTO + MANUTENZIONE</b>		<b>338.401 €</b>

### RIEPILOGO DEI GUADAGNI ATTESI IN 25 ANNI

RICAVI PER AUTOCONSUMO + CESSIONE ENERGIA	687.345
COSTI TOTALI IMPIANTO + MANUTENZIONE (B+C)	-338.401
5. STIMA PERDITE PER FERMI IMPIANTO FUORI GARANZIA	0
<b>GUADAGNO AL NETTO DEI COSTI E DEI FERMI IMPIANTO</b>	<b>348.944</b>



Al fine di garantire le performance dell'impianto fotovoltaico per almeno 25 anni, è necessario attivare, dopo la consegna dell'impianto, il contratto di manutenzione periodica programmata dei principali componenti. Il costo, indicato al riquadro numero 1, è già stato considerato nei flussi di cassa.

Oltre ai costi ordinari è bene considerare anche alcuni costi di manutenzione straordinaria che sono correlati alla tipologia di soluzione tecnica **PLATINUM** scelta, come riportato nei successivi riquadri 2,3, 4 e 5.

**1.****MANUTENZIONE ORDINARIA E PULIZIA: 2.730 ANNI + ISTAT****PULIZIA PERIODICA DEI MODULI****MONITORAGGIO & TELECONTROLLO  
DA REMOTO DALLA NOSTRA CENTRALE  
OPERATIVA****MANUTENZIONE ELETTRICA  
E CONTROLLI TECNICI PERIODICI****CONFIGURAZIONE DEL SISTEMA DI  
MONITORAGGIO, IN LOCALE A VOSTRO  
USO, INCLUSA****2.****STIMA MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA****COMPONENTI ELETTRICI:**

questa voce stima i costi che si renderanno probabilmente necessari per la sostituzione di componenti e relativa manodopera riguardanti l'infrastruttura elettrica dell'impianto (quadri elettrici, cavi, interruttori), al di fuori del periodo di garanzia "di fabbrica" data dai produttori dei componenti medesimi (12 mesi). I servizi sono gestibili all'interno del contratto di manutenzione programmata ma con intervento a pagamento.

**3.****STIMA MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA****SOSTITUZIONE INVERTER IN 25 ANNI:**

questa voce stima i costi necessari al ripristino degli inverter dopo il termine della garanzia di fabbrica.

Gli interventi previsti sono:

**PLATINUM:** nessun intervento

**4.****STIMA MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA****SOSTITUZIONE MODULI FOTOVOLTAICI IN 25 ANNI:**

stima i costi dovuti alla sostituzione di una parte dei moduli fotovoltaici dopo il termine della garanzia sulla manifattura degli stessi.

Nelle soluzioni proposte, si prevede di dover sostituire:

**PLATINUM:** nessuna sostituzione

**5.****STIMA PERDITE  
PER FERMI IMPIANTO****FERMI IMPIANTO:**

stima i mancati ricavi dovuti ai potenziali "fermi impianto" dovuti a manutenzioni straordinarie di cui ai punti 3 e 4.

Il fermo impianto è calcolato in 30 giorni per ogni intervento di manutenzione straordinaria che comporta la sostituzione di moduli fotovoltaici e inverter al di fuori del periodo di garanzia di fabbrica.



## LA GARANZIA EUREKA CHE TUTELA I VOSTRI RISPARMI OFFERTA SUL 100% DELL'ENERGIA PRODOTTA

07

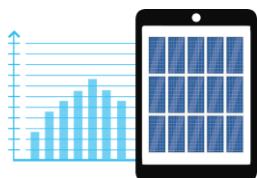


L'impianto fotovoltaico qui proposto è costruito con i migliori materiali disponibili sul mercato ed è progettato da personale esperto.

Il nostro scopo ultimo è quello di fornirvi un impianto che duri nel tempo ed in grado di produrre tutta l'energia elettrica calcolata nella presente proposta, in quanto essa è alla base di tutte le nostre stime di resa economica dell'impianto stesso.

Per questi motivi **VI GARANTIAMO IL 100% DELLA PRODUZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO**, secondo la soluzione tecnica da Voi scelta, in relazione alle garanzie offerte dai Produttori dei componenti.

Sottoscrivendo il contratto di manutenzione infatti, Eureka rilascerà a Vostro favore un **"CERTIFICATO DI GARANZIA"** sul 100% della produzione di energia elettrica stimata, impegnandosi a rimborsare direttamente degli eventuali mancati proventi derivanti da una minore produzione di energia. La garanzia prevederà lo svolgimento delle seguenti attività di reporting:



L'andamento della produzione verrà monitorato h 24, 7 giorni su sette, grazie alla configurazione di specifici allarmi programmati per offrire indicazioni corrette e tempestive se qualcosa non funziona come dovrebbe.



Ogni 3 mesi daremo riscontro circa la produzione effettiva rispetto a quella che abbiamo progettato.



Ogni 5 anni, se l'energia effettivamente prodotta nel periodo è inferiore a quella che abbiamo progettato e dichiarato nella proposta contrattuale, vi rimborseremo i kWh mancanti al prezzo medio del PUN del periodo aumentato del 20% a ristoro forfettario degli oneri di rete, come previsto dal contratto.



## LA SOLUZIONE EUREKA GARANTISCE NEL TEMPO IL COSTO DI ACQUISTO DELL'ENERGIA

08



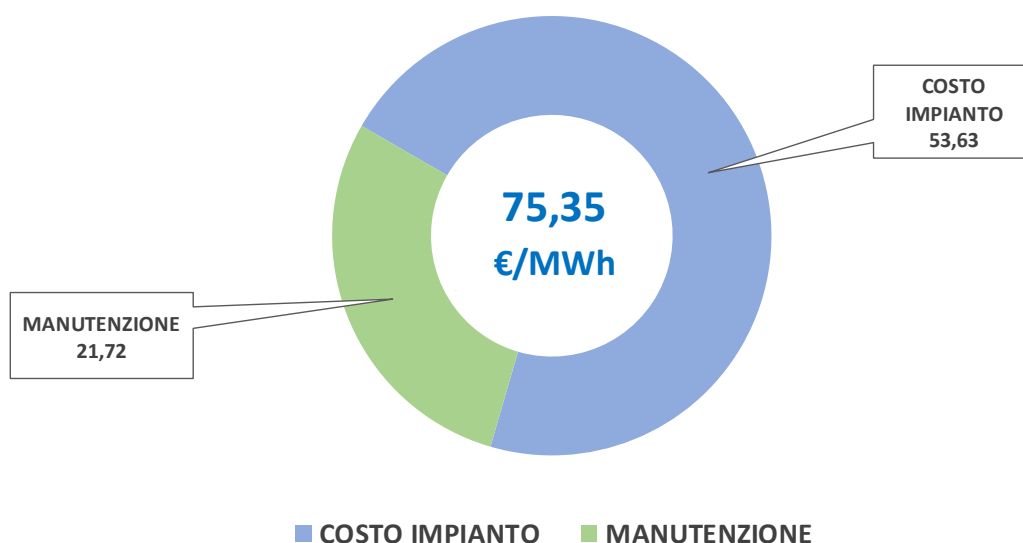
Il Vostro impianto fotovoltaico, se mantenuto correttamente, produrrà, in 25 anni, almeno 4.491 MWh di energia elettrica green.

Partendo da questo dato è possibile calcolare il costo massimo €/MWh dell'energia elettrica che l'impianto produrrà durante il periodo di garanzia, come riportato nella tabella a seguire, che evidenzia valori nettamente inferiori rispetto al mercato.

Il Costo Energia Garantito vi rende sostanzialmente indipendenti dalle fluttuazioni del mercato elettrico, relativamente alla quota di energia auto-prodotta, garantendo alla Vostra Azienda un costo energetico VANTAGGIOSO, CERTO e STABILE per almeno 25 anni.

DESCRIZIONE VOCI	VALORI IMPIANTO		
	€	INCID.%	€/MWh
COSTO IMPIANTO	271.900	80,3%	60,54
RICAVI PER VENDITA TITOLI EU ETS	-31.044	-9,2%	-6,91
<b>TOTALE COSTI IMPIANTO</b>	<b>240.856</b>	<b>71,2%</b>	<b>53,63</b>
COSTI TOTALI PER LA MANUTENZIONE	97.545	28,8%	21,72
<b>A. COSTO COMPLESSIVO IN 25 ANNI</b>	<b>338.401</b>	<b>100%</b>	<b>75,35</b>
<b>B. PRODUZIONE GARANTITA DI ENERGIA IN 25 ANNI (MWh)</b>		<b>4.491</b>	
<b>COSTO ENERGIA PRODOTTA DALL'IMPIANTO (€/MWh) (A/B)</b>		<b>75,35</b>	

### COSTO €/MWh ENERGIA PRODOTTA



La nostra consulenza e servizio include la gestione di tutti gli adempimenti tecnici per l'accesso alle agevolazioni fiscali e contributi a fondo perduto, sottoscrivendo gli appositi mandati, oltre all'esclusiva copertura assicurativa.

### REPORT CARBON FOOTPRINT – STANDARD ISO 14064-1

Possiamo includere la Vostra azienda nel nostro programma **CARBON FOOTPRINT** che prevede il rilascio di Report secondo standard ISO 14064-1 dell'impronta di CO2 della Vostra Azienda. Sarete ancora più green al costo di soli 7.500 euro + IVA.

Riconosceremo a Vostro favore un contributo variabile fra 100 e 200 € per ogni kWp del Vostro impianto.



### TRANSIZIONE 5.0

Offre la possibilità di maturare un credito d'imposta fra il 35% e il 63% in relazione a progetti di investimento 4.0 che comportano un risparmio energetico, anche in abbinamento ad un impianto fotovoltaico. Il credito d'imposta è immediatamente deducibile secondo la capienza fiscale del richiedente.



### SABATINI GREEN - CONTRIBUTO IN CONTO INTERESSI

È attiva la nuova Sabatini Green che vale il 10% di contributo a fondo perduto in conto interessi se l'azienda è produttiva. È attivabile nell'ambito di un finanziamento "cumulativo" che deve necessariamente prevedere anche un investimento classificato "4.0." o "5.0".



### BANDO SIMEST FONDO 4/394

(solo per Società di Capitali che esportano almeno il 10%)

Il bando permette di accedere a finanziamenti a tasso agevolato fino al 100% dell'investimento, con possibilità di ottenere anche un contributo a fondo perduto fino ad € 100.000. Il finanziamento non modifica la centrale rischi del richiedente.



### PACCHETTO TUTELA a copertura dell'impianto fotovoltaico

Grazie ad un esclusivo accordo con UNIPOLSAI ASSICURAZIONI offriamo una copertura assicurativa contro tutti i rischi derivanti da fenomeni elettrici (fulmini, cortocircuiti), furto e incendio, fenomeni atmosferici (grandine, tempeste). Il costo è solo dello 0,65% all'anno, calcolato sul prezzo dell'impianto (valore minimo 250,00 €/annuo).



Scopri le condizioni di polizza

**CREDITO DI IMPOSTA PER GLI INVESTIMENTI NELLE ZONE ZES (oltre 200.000 €)**

A disposizione per le regioni del Sud Italia, è destinato a coloro che effettuano investimenti volti a ottenere una migliore efficienza energetica e a promuovere la produzione di energia da fonti rinnovabili.

<b>REGIONI</b>	<b>PICCOLE IMPRESE</b>	<b>MEDIE IMPRESE</b>	<b>GRANDI IMPRESE</b>
<b>CAMPANIA, PUGLIA, CALABRIA, SICILIA</b>	<b>60%</b>	<b>50%</b>	<b>40%</b>
<b>BASILICATA, SARDEGNA, MOLISE</b>	<b>50%</b>	<b>40%</b>	<b>30%</b>
<b>ABRUZZO</b> (solo nei comuni di riferimento inclusi nelle zone C della Carta degli Aiuti 2022-2027)	<b>35%</b>	<b>25%</b>	<b>15%</b>





**ACQUISTO DIRETTO**





L'intervento di efficientamento **GENERA** che Vi stiamo proponendo, può essere realizzato mediante:

### **ACQUISTO DIRETTO, CON MEZZI PROPRI: I.R.R. DEL 9,4% ANNUO**

L'acquisto diretto Vi permette di beneficiare dei massimi risparmi possibili a fronte dell'impegno finanziario che l'acquisto richiede.

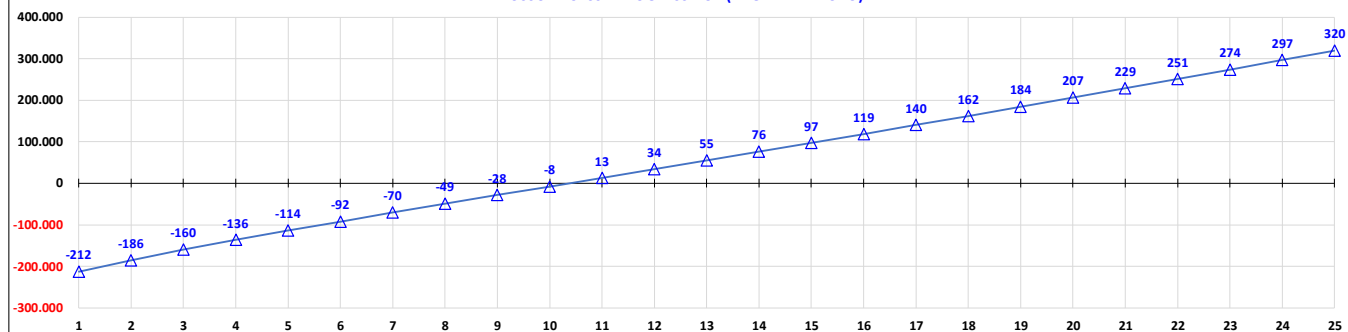
Il rendimento finanziario generato dall'impianto fotovoltaico qui presentato è del **9,4% annuo** e può costituire, quindi, anche un ottimo investimento finanziario.

Alla pagina seguente trovate il flusso finanziario della soluzione finanziaria proposta.

## STIMA DEL FLUSSO DI CASSA CON MEZZI FINANZIARI PROPRI

MEZZI PROPRI		100% PARI A		271.900		AUMENTO ANNUO COSTO ENERGIA (DOPO IL 10° ANNO)		2,00%															
RISPARMI, RICAVI E COSTI GENERATI DALL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO										MEZZI FINANZIARI		ALTRI MEZZI		ANDAMENTO DEL FLUSSO DI CASSA									
1		2		3		4		5		6		7		8		9		10					
ENERGIA CONSUMATA ATTUALMENTE E RELATIVO COSTO		ENERGIA PRODOTTA E AUTOCONSUMATA E RELATIVO RISPARMIO		ENERGIA CEDUTA ALLA RETE E RELATIVO RICAVO (RID)		SPESA AZIENDALE RESIDUA PER L'ENERGIA		COSTI DI GESTIONE DELL'IMPIANTO		TOTALE RICAVI IMPIANTO AL NETTO DEI COSTI DI GESTIONE		MEZZI PROPRI		CERTIFICATI CARBONICI (al netto del costo Carbon Footprint)		CONTRIBUTI A FONDO PEROUTO		CREDITI D'IMPOSTA		SALDO ANNUALE DI CASSA		SALDO PROGRESSIVO DELLA CASSA	
184,5 MWh												100%		200						6-7+8			
€/MWh	Euro	MWh	€/MWh	MWh	€/MWh	MWh	€/MWh	Euro	MANUTENZIONE ORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ASSICURAZIONE	B+C-D-E-F	G	H	I	L							
A	B	C	A-B-C	D	E	F	B+C-D-E-F	G	H	I	L	6-7+8											
1	221,5	-	40.860	97,5	221,5	21.589	94,2	125,0	11.781	7.490	2.730	294	1.800	+28.547	271.900	31.044					-212.309	-212.309	
2	215,7	-	39.783	95,5	215,7	20.599	92,4	119,2	11.006	8.177	2.785	299	1.748	+26.774							26.774	-185.535	
3	208,3	-	38.427	95,1	208,3	19.817	92,0	111,8	10.286	8.324	2.840	76	1.695	+25.491							25.491	-160.044	
4	198,6	-	36.632	94,7	198,6	18.815	91,6	102,1	9.353	8.465	2.897	78	1.643	+23.550							23.550	-136.493	
5	194,2	-	35.813	94,4	194,2	18.319	91,2	97,7	8.910	8.584	2.955	79	1.590	+22.604							22.604	-113.889	
6	191,1	-	35.243	94,0	191,1	17.954	90,9	94,6	8.592	8.697	3.014	130	1.538	+21.865							21.865	-92.024	
7	190,3	-	35.101	93,6	190,3	17.808	90,5	93,8	8.487	8.805	3.074	132	1.485	+21.604							21.604	-70.420	
8	189,2	-	34.898	93,2	189,2	17.632	90,1	92,7	8.353	8.913	3.136	135	1.433	+21.283							21.283	-49.137	
9	187,7	-	34.629	92,8	187,7	17.424	89,7	91,2	8.188	9.017	3.199	138	1.380	+20.896							20.896	-28.241	
10	186,3	-	34.362	92,4	186,3	17.218	89,4	89,8	8.024	9.120	3.263	140	1.328	+20.511							20.511	-7.730	
11	188,1	-	34.693	92,0	188,1	17.311	89,0	91,6	8.151	9.231	3.328	286	1.275	+20.572							20.572	12.842	
12	189,9	-	35.031	91,7	189,9	17.406	88,6	93,4	8.279	9.346	3.394	292	1.223	+20.776							20.776	33.618	
13	191,8	-	35.375	91,3	191,8	17.504	88,3	95,3	8.409	9.463	3.462	298	1.170	+20.982							20.982	54.601	
14	193,7	-	35.727	90,9	193,7	17.603	87,9	97,2	8.541	9.583	3.532	304	1.118	+21.191							21.191	75.791	
15	195,6	-	36.085	90,5	195,6	17.704	87,5	99,1	8.675	9.707	3.602	310	1.065	+21.402							21.402	97.193	
16	197,6	-	36.451	90,1	197,6	17.807	87,1	101,1	8.810	9.833	3.674	494	1.013	+21.437							21.437	118.630	
17	199,6	-	36.824	89,7	199,6	17.913	86,8	103,1	8.948	9.963	3.748	504	960	+21.649							21.649	140.279	
18	201,7	-	37.204	89,3	201,7	18.020	86,4	105,2	9.088	10.097	3.823	514	908	+21.864							21.864	162.143	
19	203,8	-	37.593	89,0	203,8	18.129	86,0	107,3	9.230	10.234	3.899	524	855	+22.081							22.081	184.223	
20	205,9	-	37.988	88,6	205,9	18.241	85,6	109,4	9.373	10.374	3.977	535	803	+22.300							22.300	206.523	
21	208,1	-	38.392	88,2	208,1	18.354	85,3	111,6	9.519	10.519	4.057	873	750	+22.194							22.194	228.718	
22	210,4	-	38.804	87,8	210,4	18.470	84,9	113,9	9.667	10.667	4.138	890	698	+22.412							22.412	251.129	
23	212,6	-	39.224	87,4	212,6	18.588	84,5	116,1	9.817	10.819	4.221	908	645	+22.632							22.632	273.761	
24	215,0	-	39.652	87,0	215,0	18.708	84,2	118,5	9.969	10.975	4.305	926	593	+22.854							22.854	296.616	
25	217,3	-	40.090	86,6	217,3	18.831	83,8	120,8	10.124	11.135	4.391	944	540	+23.079							23.079	319.694	
TOT		-	924.882 €	2.283		457.766	2.208		229.580	237.537	87.443	10.102	29.250	+560.550	271.900	31.044					319.694	IRR 9,4%	

FLUSSO DI CASSA PROGRESSIVO - (MIGLIAIA DI EURO)





DETTAGLIO DEI SERVIZI TECNICI INCLUSI

DESCRIZIONE SINTETICA GARANZIE ASSICURATIVE

DETTAGLIO SULLA PRODUZIONE  
DELL'IMPIANTO

ELEMENTI DI CALCOLO RELATIVI  
AI PROVENTI GENERATI DALL'IMPIANTO

SCHEDE TECNICHE DEI PRODOTTI

La presente offerta considera i servizi e costi standard legati all'installazione ed alla connessione alla rete elettrica nazionale come di seguito dettagliati:

## COSTI INCLUSI

### Fornitura e posa di materiali:

- | Fornitura e posa di strutture di fissaggio dell'impianto fotovoltaico
- | Fornitura e posa di 438 moduli fotovoltaici LONGi Wp Explorer - LR5-54HTH-440M-EXP da 440 Wp cadauno
- | Fornitura e posa Inverter di potenza complessiva non inferiore a 150 kW con ottimizzatori di potenza
- | Estensione della garanzia degli inverter a 20 anni
- | N.1 quadro sezionamento campo fotovoltaico e protezione da sovratensioni dell'inverter, per ciascun inverter installato
- | N.1 quadro di parallelo alla rete dell'impianto fotovoltaico con interfaccia a norma CEI 0-21/0-16
- | Fornitura e posa di nuove linee di alimentazione dal campo fotovoltaico agli inverter
- | Fornitura e posa di nuove linee di alimentazione dagli inverter al quadro elettrico di parallelo
- | Servizi di noleggio di mezzi di sollevamento in quota di materiali e personale
- | Oneri per la messa in sicurezza provvisoria del cantiere
- | Servizi logistici
- | Rilascio del "fascicolo dell'Opera" con documentazione tecnica come da art. 7 contratto (Dichiarazione conformità, etc.)

### Attività progettuali, tecniche, burocratiche:

- | Progettazione elettrica dell'impianto fotovoltaico
- | Presentazione della domanda autorizzativa all'installazione presso il comune competente
- | Presentazione della domanda di allaccio alla rete elettrica al distributore competente
- | Pratiche GSE per l'accesso al servizio di scambio sul posto o ritiro dedicato
- | Prova cassetta relè se necessaria (obbligatoria per impianti superiori ai 11,08 kWp)
- | Comunicazione attivazione officina elettrica all'ufficio competente
- | Verifica "primo impianto" da parte di tecnico esterno abilitato UTF/Agenzia Dogane, su impianti oltre 20 kW AC

### Garanzia 100% sulla produzione di energia e assicurazione dell'impianto:

- | **Garanzia di EUREKA sul 100% dell'energia elettrica** prodotta dall'**IMPIANTO**, come descritta alla pagina relativa al **CERTIFICATO DI GARANZIA**, condizionata al contratto di manutenzione programmata.

## COSTI ESCLUSI

### A carico del Cliente:

- | Costi di connessione dell'IMPIANTO alla rete elettrica ed eventuale aumento di potenza del contatore (Distributore Locale)
- | Costi per interruttore di parallelo nel quadro generale del Cliente ed eventuale adeguamento dello stesso se necessario
- | Costi amministrativi apertura Officina Elettrica su impianti oltre 20 kW AC (circa € 70) – (Agenzie delle Dogane)

- 
- | Costi di manutenzione programmata dell'impianto (contratto separato O&M con EUREKA)
  - | Eventuale adeguamento della copertura e/o del fabbricato al nuovo Codice Prevenzione Incendi ed alle prescrizioni dei VV.FF. da effettuarsi, ove necessario, tramite Vostro consulente
  - | SCIA per eventuale aggiornamento del certificato di prevenzione incendi con VV.FF. (solo in presenza di C.P.I.)
  - | Eventuale verifica dei rapporti aero illuminanti (Solo in caso di oscuramento di lucernari/fasce zenitali)
  - | Eventuale dichiarazione di idoneità statica all'installazione dell'impianto fotovoltaico
  - | Eventuali costi legati a modifiche impiantistiche riferite a variazioni richieste dal Cliente rispetto al layout approvato
  - | Eventuali pratiche autorizzative se il sito ricade in aree soggette a vincoli di tutela del paesaggio, centri storici ecc.
  - | Realizzazione al piano interrato di locale tecnico delimitato da muratura REI per il posizionamento dei quadri, inverter e di eventuali batterie di accumulo
  - | Rimozione e smaltimento dell'impianto fotovoltaico già presente in copertura. Tale opera è indispensabile per permettere l'installazione della potenza progettata

**Costi oggetto di addendum specifico qui allegato, con costo aggiuntivo:**

- | Oneri per la messa in sicurezza permanente e accesso alla copertura (linee vita e/o parapetti permanenti, scala fissa)

**Altri costi a carico del Cliente verificabili in fase di progetto esecutivo**

- | Eventuali opere murarie, scavi e re-interri che si rendessero necessari per passaggio dei cavi

La produttività annua dell'impianto fotovoltaico è stata stimata in **191,71 MWh al 1° anno**.

I dati riportati nella tabella a seguire tengono già in considerazione il normale decadimento "standard" della prestazione dei moduli fotovoltaici, sui quali LONGi fornisce una garanzia di 25 anni:

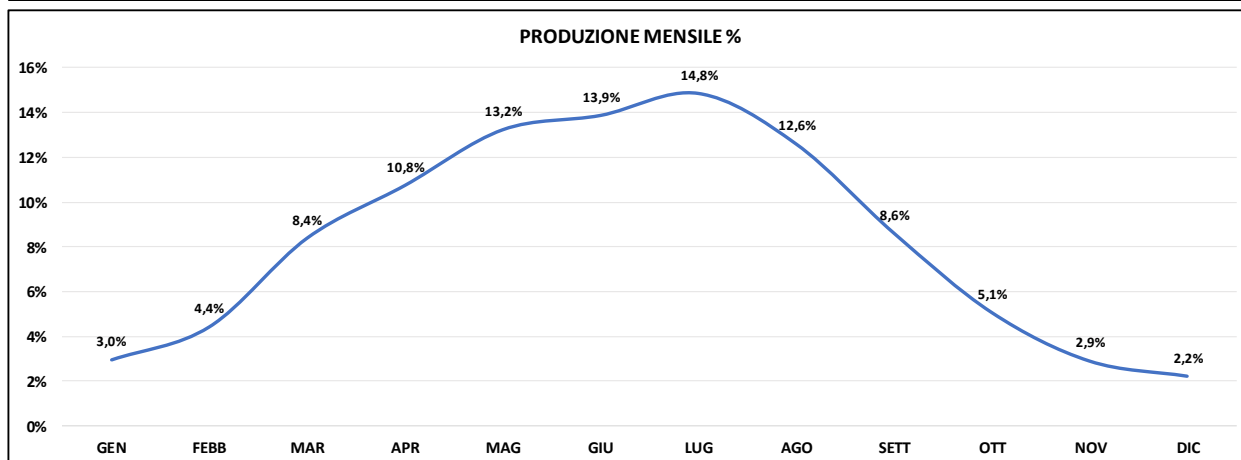
| Producibilità minima dopo 2 anni: 98,0%

| Perdita lineare di producibilità, dopo il 2° anno, pari allo 0,40% annuo. Questo equivale a mantenere

| Un'efficienza pari al 88,9% al 25° anno di vita.

Grazie a queste eccellenti performance stimiamo che **il vostro impianto, mantenuto correttamente, produrrà oltre 4.491 MWh in 25 anni**.

STIMA DELLA PRODUZIONE MENSILE TOTALE IN 25 ANNI (MWh)													
PRODUZIONE MENSILE %	GEN	FEBB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SETT	OTT	NOV	DIC	TOTALE
	3,0%	4,4%	8,4%	10,8%	13,2%	13,9%	14,8%	12,6%	8,6%	5,1%	2,9%	2,2%	100%
ANNO 1	5,69	8,50	16,07	20,56	25,31	26,53	28,83	24,10	16,50	9,73	5,59	4,30	191,71
ANNO 2	5,57	8,33	15,75	20,15	24,80	26,00	28,25	23,62	16,17	9,54	5,48	4,21	187,87
ANNO 3	5,55	8,30	15,69	20,07	24,70	25,89	28,13	23,52	16,10	9,50	5,46	4,19	187,11
ANNO 4	5,53	8,27	15,63	19,99	24,60	25,79	28,00	23,43	16,04	9,46	5,44	4,18	186,36
ANNO 5	5,51	8,24	15,56	19,91	24,51	25,69	27,87	23,34	15,98	9,43	5,41	4,16	185,60
ANNO 6	5,49	8,20	15,50	19,84	24,41	25,59	27,73	23,24	15,91	9,39	5,39	4,14	184,84
ANNO 7	5,46	8,17	15,44	19,76	24,31	25,49	27,59	23,15	15,85	9,35	5,37	4,13	184,08
ANNO 8	5,44	8,14	15,38	19,68	24,22	25,38	27,45	23,06	15,79	9,31	5,35	4,11	183,32
ANNO 9	5,42	8,11	15,32	19,60	24,12	25,28	27,31	22,97	15,73	9,28	5,33	4,10	182,56
ANNO 10	5,40	8,07	15,26	19,52	24,03	25,18	27,17	22,88	15,66	9,24	5,31	4,08	181,80
ANNO 11	5,38	8,04	15,20	19,45	23,93	25,08	27,02	22,79	15,60	9,20	5,29	4,06	181,05
ANNO 12	5,36	8,01	15,14	19,37	23,84	24,99	26,87	22,70	15,54	9,17	5,27	4,05	180,29
ANNO 13	5,34	7,98	15,08	19,29	23,74	24,89	26,72	22,61	15,48	9,13	5,25	4,03	179,53
ANNO 14	5,31	7,95	15,02	19,22	23,65	24,79	26,57	22,52	15,42	9,10	5,22	4,02	178,77
ANNO 15	5,29	7,92	14,96	19,14	23,55	24,69	26,41	22,43	15,36	9,06	5,20	4,00	178,01
ANNO 16	5,27	7,88	14,90	19,06	23,46	24,59	26,25	22,34	15,30	9,02	5,18	3,98	177,25
ANNO 17	5,25	7,85	14,84	18,99	23,37	24,49	26,09	22,25	15,24	8,99	5,16	3,97	176,50
ANNO 18	5,23	7,82	14,78	18,91	23,28	24,40	25,93	22,16	15,18	8,95	5,14	3,95	175,74
ANNO 19	5,21	7,79	14,72	18,84	23,18	24,30	25,76	22,08	15,12	8,92	5,12	3,94	174,98
ANNO 20	5,19	7,76	14,67	18,76	23,09	24,21	25,59	21,99	15,06	8,88	5,10	3,92	174,22
ANNO 21	5,17	7,73	14,61	18,69	23,00	24,11	25,42	21,90	15,00	8,85	5,08	3,91	173,46
ANNO 22	5,15	7,70	14,55	18,62	22,91	24,01	25,25	21,82	14,94	8,81	5,06	3,89	172,70
ANNO 23	5,13	7,67	14,49	18,54	22,82	23,92	25,08	21,73	14,88	8,78	5,04	3,87	171,94
ANNO 24	5,11	7,64	14,44	18,47	22,73	23,82	24,90	21,64	14,82	8,74	5,02	3,86	171,19
ANNO 25	5,09	7,61	14,38	18,40	22,64	23,73	24,72	21,56	14,76	8,71	5,00	3,84	170,43
TOTALE	133,54	199,69	377,38	482,84	594,21	622,84	666,92	565,80	387,39	228,53	131,27	100,88	4.491,30



A seguire dettagliamo i criteri di determinazione dei valori economici riferiti al 1° anno di esercizio dell'impianto mentre quelli degli anni successivi sono contenuti nei prospetti dei flussi di cassa, che considerano un incremento medio annuo dell'2,0% sia per quanto riguarda i costi energetici sia per i ricavi.

#### **STIMA ENERGIA PRODOTTA: 191,71 MWh**

Il valore annuale è stato progressivamente **ridotto secondo le garanzie minime di producibilità** del produttore dei moduli fotovoltaici che portano la produzione a scendere progressivamente fino a 170,43 MWh al 25° anno), pari al 88,9% del 1° anno.

#### **STIMA ENERGIA AUTOCONSUMATA E RELATIVA VALORIZZAZIONE**

**STIMA DELL'AUTOCONSUMO: 50,8%.** Il calcolo è stato effettuato come da dettaglio di cui al capitolo "STIMA DELLA QUANTITA' DI ENERGIA AUTOCONSUMATA E SCAMBIATA". La stima riporta un valore del 50,8% di energia auto-consumata annualmente, rispetto ai Vostri attuali consumi.

**STIMA VALORE DELL'ENERGIA AUTOCONSUMATA** ottenuto moltiplicando la quantità di MWh auto-consumati (97,46) per il costo medio che tiene conto dei seguenti parametri, **con lo scopo di valorizzare in modo attendibile il prezzo dell'energia elettrica, nel tempo.**

| **Andamento del PUN MEDIO:** In relazione agli scenari di Mercato abbiamo stimato una discesa del PUN medio rispetto ai valori attuali, avvalendoci delle proiezioni aggiornate alla data al 05/12/2023 da parte dell'European Energy Exchange, piattaforma sulla quale si formano i prezzi futuri dell'Energia Elettrica.

| **Costo medio degli oneri di rete + spread:** è la valorizzazione media del costo degli oneri di rete (dispacciamento, trasporto, accise, etc.) comprensivo dello spread applicato dal fornitore. Nel calcolo è stato adottato un valore medio di 96,50 €/MWh

La valorizzazione del prezzo è fatta su 25 anni, come segue:

- ✓ Dal 1° al 10° anno, sono adottate le valorizzazioni riscontrate sulla piattaforma EEX;
- ✓ Dall'11° al 25° anno il prezzo dell'energia è calcolato utilizzando il valore di riferimento del 10° anno della piattaforma EEX, incrementandolo dell'2,00% annuo per inflazione

Ad esempio, questa modalità di calcolo ha determinato per i primi 3 anni questa valorizzazione:

| **1° anno** del flusso di cassa: PUN medio di 125,01 €/MWh + 96,50 €/MWh per oneri di rete + spread:  
**prezzo medio dell'energia considerato: 221,51 €/MWh**

| **2° anno** del flusso di cassa: PUN medio di 119,17 €/MWh + 96,50 €/MWh per oneri di rete + spread  
**prezzo medio dell'energia considerato: 215,67 €/MWh**

| **3° anno** del flusso di cassa: PUN medio di 111,82 €/MWh + 96,50 €/MWh per oneri di rete + spread  
**prezzo medio dell'energia considerato: 208,32 €/MWh**

Per gli anni successivi ai primi 3, i valori €/MWh sono quelli indicati al capitolo STIMA DELLA QUANTITA' DI ENERGIA AUTOCONSUMATA E SCAMBIATA della proposta.

Il dettaglio dei conteggi si evince chiaramente dall'analisi dei flussi di cassa.

**STIMA ENERGIA CEDUTA ALLA RETE E RELATIVA VALORIZZAZIONE**

**STIMA ENERGIA CEDUTA ALLA RETE: 49,2%.** E' una diretta conseguenza del calcolo di cui al punto precedente, ed è pari al 49,2% del totale dell'energia prodotta.

**IL RITIRO DEDICATO (RID)** è una modalità semplificata messa a disposizione dal GSE a favore dei produttori di energia elettrica per la commercializzazione di energia elettrica prodotta ed immessa nella rete. Questa modalità è attiva a partire dal 1° gennaio 2008.

Il GSE corrisponde al produttore il cosiddetto "Prezzo Zonale Orario" (PO), cioè il prezzo che si forma sul mercato elettrico ora per ora, rispetto al momento in cui l'energia viene immessa nella rete. Il PO corrisponde quasi esattamente al PUN (che non è altro che la media dei PO).

Il prezzo viene pagato mensilmente, dietro fattura che il Produttore deve emettere a carico del GSE (su bozza di fattura inviata al Produttore dal GSE stesso). La cessione viene eseguita in esenzione di IVA.

Per praticità la valorizzazione è stata stimata al prezzo del PUN nazionale, che è leggermente inferiore rispetto al PO del Nord Italia.

**STIMA VALORE ENERGIA CEDUTA ALLA RETE IN RITIRO DEDICATO** ottenuto moltiplicando la quantità di MWh ceduti alla rete (94,24) moltiplicato per il valore complessivo dell'energia ceduta.

**PREZZO DEL PUN MEDIO NEL PERIODO:**

Per le stime di valorizzazione del PUN medio annuale vedasi il capitolo alla pagina precedente.

| 1° anno: 125,01€/MWh

| 2° anno: 119,17 €/MWh

| 3° anno: 111,82 €/MWh

Per gli anni successivi ai primi 3, i valori €/MWh sono quelli indicati al capitolo VALORIZZAZIONE DELL'ENERGIA AUTOCONSUMATA E IN RITIRO DEDICATO della proposta.

Il dettaglio dei conteggi si evince chiaramente dall'analisi dei flussi di cassa.



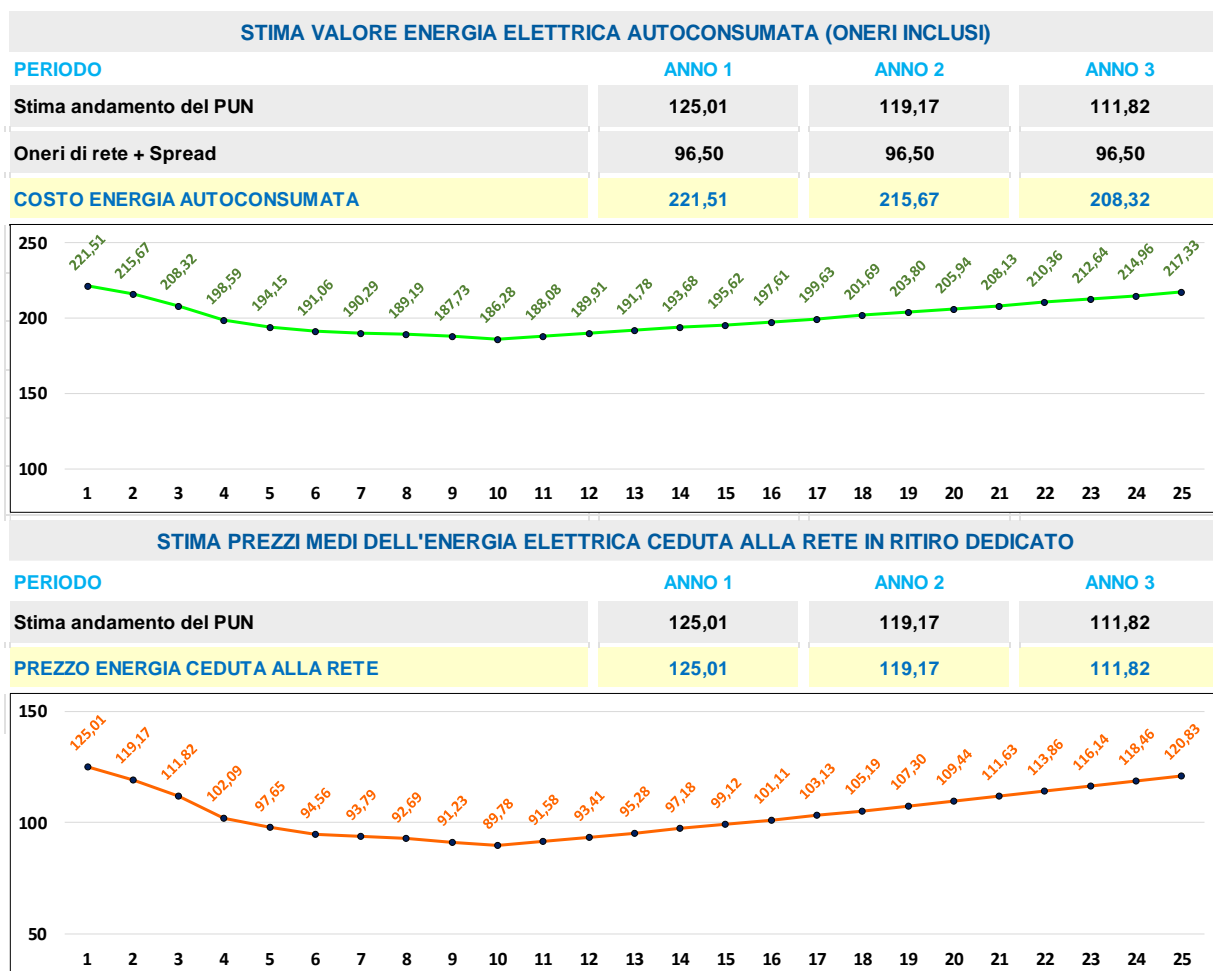
Abbiamo adottato la valorizzazione "PUN" dell'energia in fascia "PEAK" (dalle 8 alle 19:00 che corrisponde meglio all'orario di effettiva produzione dell'impianto) proposta dalla piattaforma di scambio di energia: "European Energy Exchange", ritenendola la più affidabile sul mercato, essendo diventata il primo gruppo mondiale di commercio di energia con oltre 7.700 Terawattora (TWh) scambiati annualmente (cioè circa 23 volte il consumo annuo del mercato Italiano di energia elettrica e gas).

Il PUN viene addizionato con il valore standard di 96,50 €/MWh per "oneri di rete e spread" che applica il fornitore.

Gli operatori energetici che utilizzano la piattaforma sono, attualmente, 427 nel mondo di cui 37 in Italia.

<https://www.eex.com/en/market-data/power/futures>

## VALORIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA AUTOCONSUMATA E CEDUTA ALLA RETE - €/MWh



I prezzi dell'energia sono di fonte European Energy Exchange al 05/12/2023





GENERA

IL VOSTRO CONTRIBUTO  
PER L'AMBIENTE

16

## IL VOSTRO CONTRIBUTO PER L'AMBIENTE

La realizzazione di un impianto fotovoltaico da parte Vostra rappresenta **un contributo reale alla salvaguardia dell'ambiente** in cui viviamo ed inoltre Vi **garantisce l'approvvigionamento di energia indipendente dalle dinamiche del Mercato energetico**.  
**L'energia che produrrete da soli non potrà mai più aumentare di prezzo.**



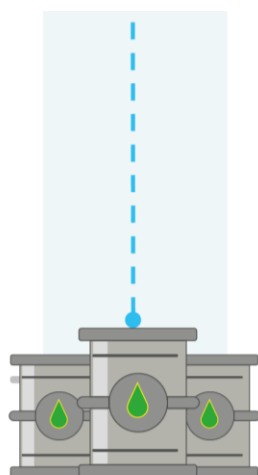
PRODUZIONE IMPIANTO IN 25 ANNI:

**4.491 MWh**

che corrispondono indicativamente a

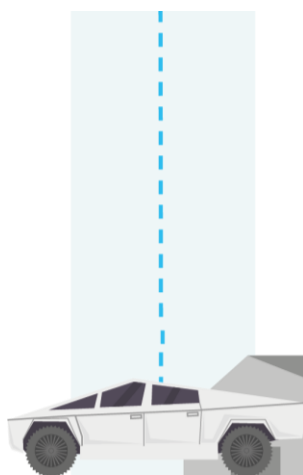
**2.825**

barili di petrolio  
non utilizzati



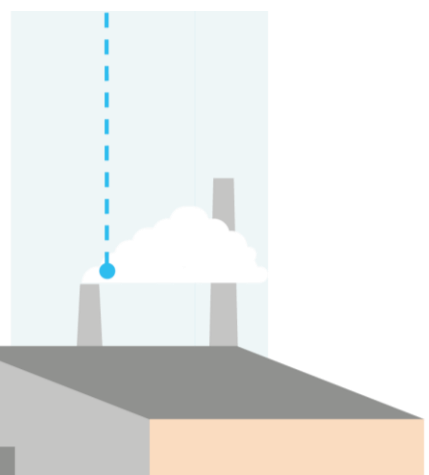
**8.425.683 km**

non percorsi da un'auto



**1.263,9 tonnellate**

di CO<sub>2</sub> evitate



## LO SMALTIMENTO DEI MODULI A FINE VITA - SERVIZIO INCLUSO

PV CYCLE nasce nel 2007 e gestisce i **rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche, batterie ed accumulatori, imballaggi e rifiuti industriali in genere**. <https://pvcyclegroup.it>



I Moduli Fotovoltaici rientrano nello scopo della **Normativa nazionale RAEE**, la quale prende vita dal principio di EPR ed ha lo scopo di prevenire la produzione di tali rifiuti; promuovere il rimpiego, il riciclo e il recupero dei RAEE. Il produttore di Apparecchiature Elettriche ed Elettroniche (AEE) è quindi responsabile degli effetti ambientali **anche una volta che essi divengono rifiuti**.

**I moduli fotovoltaici utilizzati sul Vostro impianto aderiscono al consorzio PV CYCLE e pertanto il loro smaltimento a fine vita è incluso.**



CONDIZIONI GENERALI

ALLEGATO “MODALITA’ DI PAGAMENTO”

INFORMATIVA IN MERITO AL TRATTAMENTO  
DEI DATI PERSONALI

MODULO DI CONSENSO INFORMATO AL  
TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

# CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO DELL'OFFERTA PROTOCOLLO C2219\_711\_004\_006 DEL 07/08/2024

Tra

la società **EUREKA S.r.l.** con sede legale in Via Kufstein,1, - 38121 Trento (TN) - Cod. Fisc., P.IVA e Reg. Impr. 02326350226 di seguito e per brevità chiamata anche semplicemente "**EUREKA**",

e

la Ditta **AZIENDA SPECIALE SERVIZI DI AGRATE BRIANZA** con sede in VIA LECCO, 11, - 20864 - AGRATE BRIANZA (MB) - Partita IVA 02546390960, qui rappresentata dal Sig. \_\_\_\_\_, in qualità di Legale Rappresentante, di seguito e per brevità chiamato anche semplicemente "**CLIENTE**",

## ART.1 – DISPOSIZIONI GENERALI E DEFINIZIONI

- 1.1.** "**OFFERTA CONTRATTUALE**": Indica il documento prot: **C2219\_711\_004\_006 del 07/08/2024**, correlato al presente contratto, contenente i dati del **CLIENTE**, la descrizione dell'impianto fotovoltaico della potenza di **192,72 kWp** da realizzarsi al seguente indirizzo **VIA LECCO, 11 - 20864 AGRATE BRIANZA (MB)**, la descrizione di eventuali servizi aggiuntivi e/o beni accessori offerti ed il relativo prezzo con formula "chiavi in mano". L'**OFFERTA CONTRATTUALE**, letta, compresa e sottoscritta per accettazione dal **CLIENTE**, costituisce parte integrante e sostanziale del contratto unitamente alle presenti condizioni generali.
- 1.2.** Il presente **CONTRATTO** si riferisce alla realizzazione, da parte di **EUREKA**, dell'impianto fotovoltaico secondo la soluzione tecnica dell'**OFFERTA PLATINUM** come descritta al **capitolo 05** dell'**OFFERTA CONTRATTUALE**, da installare sull'edificio situato all'indirizzo indicato dal **CLIENTE**.
- 1.3.** L'**OFFERTA CONTRATTUALE** di cui alle presenti condizioni generali di contratto è quella avente le garanzie previste nel capitolo "OFFERTA PLATINUM: DETTAGLIO DEI PRODOTTI, DEI SERVIZI TECNICI E DELLE GARANZIE INCLUSE E DEI COSTI ESCLUSI O A CARICO DEL CLIENTE".
- 1.4.** Il prezzo dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** di cui al presente contratto non include le voci riportate nel paragrafo dal titolo "COSTI ESCLUSI" dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** medesima.
- 1.5.** Le Parti dichiarano che le presenti "**Condizioni Generali di Contratto**" (di seguito denominate anche solo "**CONDIZIONI**" oppure "**CONTRATTO**") regolano ogni rapporto contrattuale definito tra **EUREKA** ed il **CLIENTE** (di seguito anche denominati congiuntamente "le Parti") riferito all'**OFFERTA CONTRATTUALE**.
- 1.6.** "**IMPIANTO**": indica l'insieme dei prodotti forniti ed installati da **EUREKA** ai fini di realizzare l'impianto fotovoltaico funzionante, quali, ad esempio, i moduli fotovoltaici, gli inverter, le strutture portanti, i quadri di campo DC, i cavi solari, gli accessori, come meglio specificati e descritti nell'**OFFERTA CONTRATTUALE**.
- 1.7.** L'**OFFERTA CONTRATTUALE** propone calcoli economici e stime di varia natura, riferiti, per esempio, alla producibilità elettrica dell'**IMPIANTO**, all'autoconsumo stimato, al costo dell'energia elettrica, al tasso di interesse. Il **CLIENTE** dichiara di essere a conoscenza che tali analisi e calcoli sono il risultato, fra l'altro, di stime di irraggiamento solare correlate alla posizione geografica dell'impianto, per le quali è stato utilizzato il Data Base PVGIS di JRC (<https://re.jrc.ec.europa.eu/>) nonché le informazioni e documenti forniti dal **CLIENTE** nonché a proiezioni dell'andamento dei costi dell'energia elettrica sul mercato e pertanto non rappresentano e non possono rappresentare un vincolo contrattuale per **EUREKA**, fatto salvo quanto indicato al successivo articolo sette.

## ART.2 – OBBLIGHI DI EUREKA

- 2.1.** **EUREKA** si obbliga a realizzare a favore del **CLIENTE** l'**IMPIANTO** secondo le specifiche tecniche indicate nell'**OFFERTA CONTRATTUALE** avvalendosi anche di prestazioni professionali di subappaltatori e sub fornitori rispetto al cui operato **EUREKA** resta la sola referente e responsabile.
- 2.2.** Le Parti concordano di attribuire ad **EUREKA** la facoltà di modificare la marca e/o il modello dei moduli fotovoltaici e/o degli inverter, qualora ciò si renda necessario sulla base della disponibilità di mercato e/o dell'eventuale evoluzione tecnologica di tali componenti medio tempore accertata, a condizione che le caratteristiche tecniche, di prestazione e di garanzia, garantite dai produttori dei nuovi moduli fotovoltaici e/o inverter siano almeno pari o superiori a quelle

Firma del cliente

definite nell'**OFFERTA CONTRATTUALE**. Tali modifiche, di cui **EUREKA** si impegna a dare evidenza scritta al **CLIENTE** con ragionevole preavviso, non determineranno alcun aumento di prezzo per il **CLIENTE**.

- 2.3.** A maggior tutela dei rischi derivanti dalle attività svolte in cantiere, **EUREKA** si impegna a sottoscrivere specifica polizza a copertura dei rischi sotto riportati (detta EAR cantiere).
- 2.4.** **EUREKA** si impegna altresì ad eseguire tutte le attività amministrative e burocratiche che si rendano necessarie per la realizzazione e l'installazione, l'allaccio alla rete elettrica ed il collaudo dell'**IMPIANTO**, fermo restando che ogni richiesta sarà effettuata da **EUREKA** a nome e per conto del **CLIENTE**, che resterà unico responsabile nei confronti di Enti Pubblici e/o terzi qualora lo stesso fosse carente di titolarità e/o dei requisiti occorrenti alla stipula e sottoscrizione del contratto e delle domande amministrative correlate.

Resta inteso che **EUREKA**, in caso di mancato pagamento di qualsiasi somma dovuta dal **CLIENTE**, ovvero in caso di mancata sottoscrizione del verbale di consegna e collaudo (sia nel caso di acquisto diretto da parte del **CLIENTE** sia nel caso di intervento finanziato, in tutto o in parte, da società finanziatrice di seguito chiamata per brevità "**CONCEDENTE**"), secondo quanto previsto al successivo articolo 6, sospenderà fino al saldo qualunque attività in favore dello stesso, incluse, ad esempio, anche quelle burocratiche necessarie all'allaccio alla rete o alla gestione di eventuali pratiche verso il GSE e anche la redazione e consegna del "Fascicolo dell'Opera" di cui al successivo paragrafo 7.1.

### ART.3 – PREZZO, TERMINI DI PAGAMENTO E RISERVA DI PROPRIETA'

- 3.1.** Le Parti si danno reciprocamente atto che il corrispettivo pattuito a favore di **EUREKA** per le prestazioni oggetto dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** ed i relativi termini di pagamento concordati fra le parti, sono riportati nell'**Allegato A** dell'**OFFERTA CONTRATTUALE**, che, debitamente sottoscritto dalle parti, s'intende parte integrante delle presenti **CONDIZIONI**.

Il prezzo dell'**IMPIANTO** include tutti i costi previsti al capitolo dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** denominato "OFFERTA PLATINUM: DETTAGLIO DEI PRODOTTI, DEI SERVIZI TECNICI E DELLE GARANZIE INCLUSE E DEI COSTI ESCLUSI O A CARICO DEL CLIENTE".

Le Parti convengono che qualsiasi ritardo nell'esecuzione dei pagamenti, così come definiti al suddetto **Allegato A**, darà la facoltà a **EUREKA** di sospendere i lavori fino ad avvenuto incasso della somma scaduta, con facoltà di **EUREKA** di ripianificare le date di scadenza fino ad un massimo di ulteriori 30 giorni in più rispetto ai giorni di differimento dovuti al ritardato pagamento.

- 3.2.** Ai sensi dell'articolo 1523 CC, **EUREKA** si riserva la proprietà dell'impianto fotovoltaico fornito e montato sino al pagamento da parte del **CLIENTE**, direttamente o per il tramite di un Istituto Finanziario, dell'intero Prezzo della fornitura, secondo i termini e le condizioni indicate nell'**Allegato A** sopra richiamato.

La riserva di proprietà trova applicazione anche fintantoché titoli di credito eventualmente consegnati a **EUREKA** non siano stati completamente riscossi. Il mancato pagamento, in tutto o in parte, del Prezzo convenuto da parte del **CLIENTE** o dall'Istituto Finanziario, per conto del **CLIENTE**, darà a **EUREKA**, ai sensi di legge, il diritto di tornare in possesso dell'**IMPIANTO**, fatto salvo ogni suo ulteriore diritto.

- 3.3.** Il prezzo dell'**IMPIANTO** include tutti i costi previsti al capitolo dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** denominato "OFFERTA PLATINUM: DETTAGLIO DEI PRODOTTI, DEI SERVIZI TECNICI E DELLE GARANZIE INCLUSE E DEI COSTI ESCLUSI O A CARICO DEL CLIENTE"

### ART.4 – PROGETTAZIONE DELL'IMPIANTO

- 4.1** Il **CLIENTE** affida ad **EUREKA**, che accetta, il dimensionamento del generatore fotovoltaico e la progettazione elettrica e meccanica dell'impianto.
- 4.2** **EUREKA** per l'effettuazione delle attività progettuali, si avvarrà dei software forniti dai produttori degli inverter, al fine di garantire il corretto dimensionamento dell'impianto e la validità della garanzia fornita dai produttori medesimi.
- 4.3** Il **CLIENTE** si dichiara informato del fatto che per prassi progettuale il generatore fotovoltaico viene sovradimensionato rispetto agli inverter al fine di ottimizzare il rapporto "costi-benefici" nei dispositivi in corrente alternata. Tale sovradimensionamento può comportare delle modeste riduzioni di energia prodotta, in talune situazioni

Firma del cliente

meteorologiche eccezionali, delle quali comunque **EUREKA** tiene conto nelle proprie previsioni di produzione elettrica e nel conseguente bilancio costi-benefici.

- 4.4** Ai fini della progettazione dell'impianto, qualora il **CLIENTE** lo abbia comunicato ad **EUREKA**, la stessa applicherà la prassi progettuale di rispetto delle disposizioni di cui al DCPREV del Ministero dell'Interno, n.1324 del 7/2/2012 in materia di prevenzione incendi, anche in relazione all'utilizzo di moduli fotovoltaici in "classe 1" di resistenza al fuoco. Rimane a carico del **CLIENTE** la verifica dell'eventuale aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio, anche tramite Suo consulente in materia, con il Comando dei Vigili del Fuoco competente territorialmente.

#### **ART.5 – CONSEGNA E CUSTODIA DEI MATERIALI, DATA INIZIO LAVORI E LORO DURATA**

- 5.1** La consegna dei materiali da parte di **EUREKA** al **CLIENTE** verrà eseguita presso il sito di installazione, ovvero presso altro idoneo sito nelle vicinanze, eventualmente indicato dal **CLIENTE** stesso.
- 5.2** Il **CLIENTE**, ricevuti i materiali da **EUREKA**, si impegna a custodirli e conservarli in un luogo adeguatamente protetto e chiuso a chiave nei pressi del cantiere, ovvero a provvedere a propria cura e spese a sorvegliare i materiali stessi posizionati nel cantiere. Resta inteso che la custodia dei materiali è a carico esclusivo del **CLIENTE** per cui in nessun caso **EUREKA** potrà essere ritenuta responsabile della custodia dei suddetti materiali.
- 5.3** Al momento della consegna il **CLIENTE** si impegna a verificare l'integrità degli imballaggi con i quali vengono consegnati i materiali, nonché la congruità delle quantità di colli rispetto a quanto indicato nei documenti di trasporto, segnalando immediatamente ad **EUREKA** qualsiasi difformità o non integrità, totale o parziale, dei colli o dei bancali ritirati. In presenza di difformità o di non congruità, il **CLIENTE** si impegna a ritirare la merce indicando sui documenti di trasporto la dicitura "**con riserva di verifica**". Resta conseguentemente inteso fra le parti che qualsiasi mancanza di materiali o non integrità dei colli consegnati, non correttamente e tempestivamente segnalata, sarà addebitata da **EUREKA** al **CLIENTE**.
- 5.4** **EUREKA** si impegna ad iniziare i lavori secondo il cronoprogramma che sarà convenuto con il **CLIENTE**, entro 45 giorni lavorativi dalla sottoscrizione del presente contratto, termine che inizierà a decorrere dall'ultima delle seguenti date:
- la data di accredito in conto corrente del 1° acconto eventualmente previsto nell'**Allegato A** di cui all'art. 3, ovvero la data di sottoscrizione del contratto di noleggio o finanziamento fra il **CLIENTE** e il **CONCEDENTE**;
  - la data di decorrenza delle eventuali Autorizzazioni Amministrative locali previste per legge ai fini dell'inizio lavori.
- 5.5** Resta inteso fra le Parti che i giorni in cui non fosse possibile lavorare a causa di condizioni climatiche avverse (a titolo di mero esempio: forte vento, pioggia battente, grandine, neve, ghiaccio, gelo intenso etc.) verranno automaticamente aggiunti ai periodi di tempo convenuti fra le parti al fine del calcolo della data di consegna dell'**IMPIANTO** come definita al presente articolo.
- 5.6** **EUREKA** non sarà comunque responsabile nei confronti del **CLIENTE** ove il ritardo sia:
- determinato da fatti non imputabili a **EUREKA**;
  - determinato da fatti imputabili al **CLIENTE** o a terzi (escludendo dai terzi le imprese o gli ausiliari incaricati da **EUREKA**).
  - determinato dalla necessità di adeguare i lavori di cantiere ad esigenze tecniche che dovessero emergere in sede di realizzazione d'opera, ad oggi non preventivabili in sede progettuale, accertate per iscritto dal Responsabile dei Lavori o convenute fra le Parti.
  - determinato da ritardi di pagamento del **CLIENTE**.
- 5.7** Resta inteso fra le Parti che i giorni lavorativi sono convenuti dal lunedì al venerdì compresi. Sarà facoltà di **EUREKA** lavorare anche il sabato e/o nelle giornate festive ed in relazione a ciò il **CLIENTE** si impegna a dare accesso al cantiere anche in tali occasioni. Rimane inteso che tali giorni non saranno comunque computati in quelli lavorativi previsti dal cronoprogramma. Nessun addebito potrà essere imputato, a qualsiasi titolo, dal **CLIENTE** a **EUREKA** in relazione all'esercizio di tale facoltà.

#### **ART.6 – CONSEGNA DELL'IMPIANTO E VERBALE DI COLLAUDO**

- 6.1** Le parti si danno reciprocamente atto che **l'IMPIANTO si intende consegnato alla data della messa in funzione dello stesso**, da parte di **EUREKA**, in modalità test, ad "inseguimento di carico". Ai fini del solo collaudo **l'IMPIANTO** verrà

Firma del cliente

quindi fatto funzionare limitando la produzione di energia in relazione all'effettivo autoconsumo istantaneo del **CLIENTE**. Tale modalità permetterà di verificare immediatamente il suo corretto funzionamento e quello di tutti i componenti evitando qualsiasi immissione di energia elettrica in rete.

- 6.2** L'impianto sarà successivamente attivato in via definitiva, con la modalità "a generazione di massima potenza", soltanto a seguito del rilascio a favore del **CLIENTE** della licenza di "officina elettrica" e della connessione dell'**IMPIANTO** stesso alla rete elettrica nazionale da parte del distributore di zona, permettendo quindi la piena produzione di energia, a prescindere dall'autoconsumo istantaneo del **CLIENTE**.
- 6.3** Le parti concordano che, nel caso in cui il **CLIENTE** non metta a disposizione di **EUREKA** l'infrastruttura elettrica aziendale in tempo utile o comunque non sia possibile per **EUREKA** eseguire la consegna come prevista al paragrafo 6.1 che precede, per motivi non dipendenti da **EUREKA**, (per esempio nel caso in cui il **CLIENTE** abbia lavorazioni in corso sul sito di installazione dell'**IMPIANTO** che ne ostacolino in qualunque modo la consegna ed il collaudo) l'**IMPIANTO** si intenderà a tutti gli effetti regolarmente consegnato al **CLIENTE** a semplice comunicazione scritta di fine delle opere da parte di **EUREKA**.
- 6.4** Il **CLIENTE** si impegna a sottoscrivere il verbale di collaudo e consegna dell'**IMPIANTO** entro il giorno successivo dalla avvenuta consegna dell'**IMPIANTO**, così come regolato ai precedenti paragrafi **6.1** e **6.3**.
- 6.5** Resta inteso fra le Parti che le attività non strettamente funzionali al collaudo in modalità "test" come richiamato precedente articolo **6.1**, (per esempio l'installazione di software per il monitoraggio o l'installazione di apparecchiature non strettamente necessarie alla produzione di energia da parte dell'**IMPIANTO**, ovvero la consegna di materiali o servizi descritti in eventuali Addendum) non sono elementi considerati come funzionali al fine della "consegna" dello stesso, in quanto non inficiano in alcun modo la funzionalità dell'**IMPIANTO** stesso. In relazione a ciò i pagamenti correlati alla "consegna dell'impianto" decorreranno "dalla data di consegna" come definita al precedente paragrafo **6.1**, **6.2**, **6.3** e **6.4** che precedono.

Le Parti concordano che i materiali o Servizi previsti negli Addendum non costituiscono elementi essenziali ai fini della consegna dell'impianto neppure nel caso in cui gli stessi siano stati addizionati al valore dell'Impianto, ai fini della migliore gestione fiscale o finanziaria dell'intervento.

- 6.6** Le Parti concordano che l'eventuale rifiuto del **CLIENTE** a sottoscrivere il verbale di consegna e collaudo dell'**IMPIANTO** costituisce violazione del presente contratto ed autorizza **EUREKA** ad interrompere qualsiasi attività in corso o programmata, nonché a mettere in atto immediatamente ogni misura tecnica, anche funzionale, all'interruzione della produzione di energia elettrica, nonché ad intraprendere simultaneamente ogni atto legale a propria tutela.

## ART.7 – GARANZIE TECNICHE E FASCICOLO DELL'OPERA

- 7.1** Il **CLIENTE** si dichiara consapevole ed accetta che i termini e le condizioni di garanzia dei componenti dell'**IMPIANTO** sono quelle fornite dai rispettivi produttori dei componenti medesimi come indicato nell'**OFFERTA CONTRATTUALE**. Al riguardo **EUREKA** consegnerà al **CLIENTE**, successivamente al collaudo, alle pratiche per la messa in esercizio dello stesso e all'avvenuto saldo del prezzo pattuito, un apposito "**Fascicolo dell'Opera**", contenente la seguente documentazione:

- progetto elettrico "As-build" timbrato e firmato da tecnico abilitato
- relazione tecnica timbrata e firmata da tecnico abilitato
- tavole di layout dei moduli fotovoltaici e del posizionamento degli inverter
- titoli edilizi e relative istanze presentate, timbrate e firmate da tecnico abilitato
- schede tecniche moduli e inverter, se previsto
- certificato di estensione di garanzia degli inverter
- dichiarazione di conformità (di.co)
- attestazione terna e credenziali di accesso al sito
- verbale di attivazione
- certificati di taratura gruppi di misura
- convenzione scambio sul posto (se prevista) e credenziali di accesso al portale GSE
- licenza di esercizio rilasciato dall'ufficio delle dogane

- 7.2** EUREKA dichiara che l'**IMPIANTO** oggetto del presente **CONTRATTO** è nuovo, immune da vizi e/o anomalie e/o malfunzionamenti che lo rendono inadatto all'uso convenuto o che ne diminuiscano in modo apprezzabile il valore.
- 7.3** Entro i primi 60 giorni decorrenti dalla data di consegna dell'**IMPIANTO**, come definita al precedente **articolo 6**, qualora l'**IMPIANTO** presenti vizi e/o anomalie e/o malfunzionamenti il **CLIENTE** è tenuto a segnalarli mediante comunicazione scritta a mezzo PEC ad EUREKA, entro il termine essenziale di 10 (dieci) giorni dalla data in cui il **CLIENTE** ha scoperto tale vizio o malfunzionamento, indicando dettagliatamente la natura e l'entità dell'anomalia. A seguito della denuncia del **CLIENTE**, EUREKA potrà a suo insindacabile giudizio procedere alternativamente come segue:
- a) sostituire eventuali componenti viziati con componenti conformi;
  - b) riparare i componenti viziati per garantire il ripristino della funzionalità dell'impianto;
- 7.4** Resta inteso fra le Parti che eventuali reclami o contestazioni non daranno diritto al **CLIENTE** di sospendere o comunque ritardare i pagamenti stabiliti nel presente contratto, né se oggetto di contestazione specifica, né, tanto meno, se relativi ad altri prodotti o forniture.
- 7.5** In ogni caso la garanzia non si applica:
- 7.5.1** qualora l'**IMPIANTO** e/o componenti dello stesso forniti da EUREKA presentino manomissioni e/o modifiche non autorizzate o derivanti da errata manipolazione da parte del **CLIENTE** e/o da personale non autorizzato da EUREKA;
  - 7.5.2** qualora non vengano osservate dal **CLIENTE** le istruzioni fornite dai produttori dei componenti o da EUREKA;
  - 7.5.3** qualora si tratti di difetti causati da un uso e deposito scorretto e improprio da parte del **CLIENTE**.
- 7.6** Resta confermato fra le Parti che, trascorsi i 60 giorni dalla data di consegna dell'**IMPIANTO** così come definita al precedente **articolo 6**, qualsiasi intervento di manutenzione ordinaria e/o straordinaria dell'**IMPIANTO** avverrà solo a seguito di sottoscrizione dello specifico contratto di manutenzione con le modalità ivi previste.

#### **ART.8 – GARANZIA DEL 100% SULLE STIME DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DELL'IMPIANTO**

- 8.1** La produttività annua stimata dell'**IMPIANTO** è quella indicata nell'allegato tecnico dal titolo "PRODUTTIVITA' ANNUA GARANTITA AL 100% DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO" che esprime la produzione in MWh mensilmente producibili dall'**IMPIANTO** a partire dal mese successivo dall'effettiva entrata in esercizio dello stesso, cioè quando sia stato correttamente connesso alla rete elettrica nazionale, come indicato al precedente **art. 6.2**.
- 8.2** Qualora il **CLIENTE** affidi a EUREKA la manutenzione programmata dell'**IMPIANTO**, così come riportata al capitolo 7 sottoscrivendo il relativo contratto (detto contratto di O&M), la "Garanzia sulla produzione di energia elettrica dell'**IMPIANTO**" (di seguito chiamata per brevità **GARANZIA**) rilasciata da EUREKA si intenderà attiva e sarà da intendersi tale fintantoché tale contratto di O&M sarà in essere fra le parti.
- 8.3** In relazione alla **GARANZIA**, EUREKA si impegna a riscontrare, ogni 5 anni, la produzione complessiva dell'**IMPIANTO** nel periodo in esame, rispetto alla produzione progettata nel medesimo periodo, rendicontando al **CLIENTE** la differenza **indipendentemente dall'andamento delle condizioni metereologiche verificatesi nel periodo in esame**. Qualora tale differenza risultasse negativa, cioè qualora i kWh prodotti nel periodo fossero inferiori a quelli progettati, si impegna a rimborsare al **CLIENTE** il controvalore di tutti i kWh prodotti in meno, calcolato al prezzo medio del PUN dello stesso periodo, come rilevato dal Gestore del Mercato Elettrico (GME), aumentato del 20% a ristoro forfettario anche degli oneri di rete. Il calcolo ed il rimborso dovranno avvenire entro 30 giorni dal termine del periodo in esame.
- A titolo di esempio di calcolo, se nel periodo di 5 anni la differenza risultasse di 100 MWh in meno ed il prezzo medio ponderato del PUN dello stesso periodo fosse di 120 €/MWh, il rimborso dovuto da EUREKA al **CLIENTE** sarebbe di euro 14.400 (100 MWh x 120 Euro + 20%).
- 8.4** L'esercizio della **GARANZIA** è inoltre subordinato al verificarsi delle seguenti circostanze:
- 8.5.1** Il **CLIENTE** dovrà permettere ad EUREKA di effettuare gli interventi di manutenzione programmata dell'**IMPIANTO** con le modalità e con le cadenze temporali definite da EUREKA. Il **CLIENTE** dovrà inoltre acconsentire che EUREKA svolga eventuali interventi di manutenzione straordinaria che si rendessero necessari per il corretto funzionamento dell'**IMPIANTO**, con costo integralmente a carico del **CLIENTE**.



- 8.5.2** Qualora **EUREKA**, valutasse di dover aumentare il numero di lavaggi annui dell'**IMPIANTO** rispetto al numero previsto inizialmente nel contratto di manutenzione, il **CLIENTE** dovrà acconsentire, fino ad un massimo di 3 lavaggi annui, accettando di sostenere un contributo forfettario addizionale pari ad euro 600 per ciascun lavaggio.
- 8.5.3** Qualora si verificano degli eventi impreveduti, che danneggino l'**IMPIANTO**, anche se non coperti dalla garanzia dei produttori (dovuti, ad esempio, ad eventi atmosferici avversi quali grandine, fenomeni elettrici, etc) il **CLIENTE** dovrà consentire ad **EUREKA** di provvedere al ripristino della corretta funzionalità dell'**IMPIANTO**, accettando di sostenere i relativi costi di ripristino, che saranno proposti da **EUREKA** ai normali prezzi di mercato;
- 8.5** Resta inteso inoltre fra le Parti che, qualora durante il periodo in cui il contratto di O&M sia attivo e l'**IMPIANTO** subisse un fermo totale o parziale, il periodo di fermo impianto, totale o parziale, non verrà considerato ai fini del calcolo della quantità di energia prodotta e progettata nelle seguenti circostanze: qualora intervenga un danneggiamento dell'**IMPIANTO** causato, per esempio, da eventi atmosferici avversi quali grandine, fenomeni elettrici, etc., sia essi indennizzabili o meno da eventuale polizza assicurativa in essere;
- 8.5.1** Qualora intervengano fenomeni straordinari che provocassero l'emissione di fumi o di pulviscolo o di altre sostanze che fossero liberate nell'atmosfera, quali ad esempio i fumi di un incendio ovvero polveri dovute all'insediamento nei dintorni di una diversa attività industriale "sporchevole" (per esempio una attività molitoria o un cementificio).
- 8.5.2** Qualora vengano apportate modifiche o riparazioni all'**IMPIANTO** da parte di soggetti diversi da **EUREKA** o dai suoi subappaltatori.
- 8.5.3** Qualora intervengano modifiche normative, ordini o richieste di qualsiasi autorità competente che causino carenze delle prestazioni sull'**IMPIANTO**.
- 8.5.4** Qualora l'**IMPIANTO** sia oggetto di danni volontari o involontari causati da terzi diversi da **EUREKA** e/o dai propri incaricati.
- 8.5.5** Qualora il **CLIENTE** si rifiuti di dare accesso all'**IMPIANTO** ad **EUREKA** o suoi subappaltatori.
- 8.5.6** Qualora la linea di trasmissione dati non sia attiva ed efficiente nella trasmissione delle informazioni di funzionamento dell'impianto;
- 8.5.7** Qualora l'impianto fotovoltaico subisca frequenti interruzioni di funzionamento causate da sovratensioni imputabili all'eccessiva impedenza della rete del Distributore. In tale circostanza **EUREKA** si renderà disponibile alle seguenti attività, che saranno quotate specificatamente al **CLIENTE**:
- Evidenziare tramite opportune misurazioni, anche provenienti dal monitoraggio stesso, ovvero con una o più sessioni di monitoraggio della rete, con analizzatori di rete, che la causa delle interruzioni è dovuta al Distributore di rete;
  - Supportare il **CLIENTE** nei rapporti con il distributore di rete per la risoluzione delle problematiche riscontrate.
- 8.6** Resta inteso che ai fini del ripristino della garanzia sulla produzione di energia Elettrica di cui al presente articolo il **CLIENTE** dovrà consentire ad **EUREKA** di provvedere al ripristino della corretta funzionalità dell'**IMPIANTO**, accettando di sostenere i relativi costi di ripristino, che saranno proposti da **EUREKA** ai normali prezzi di mercato.

#### ART. 9 –CONDIZIONI SOSPENSIVE E CLAUSOLA RISOLUTIVA

- 9.1** La validità del presente è sospensivamente condizionata al verificarsi delle seguenti condizioni:
- l'ottenimento entro 40 giorni lavorativi della delibera da parte dell'istituto finanziatore, ove richiesto;
  - l'ottenimento entro 60 giorni lavorativi dalla firma della presente dell'autorizzazione da parte dell'ente preposto, ove necessario;
  - l'ottenimento entro 60 giorni lavorativi dalla firma della presente dell'esito positivo da parte dell'ente concedente il contributo, ove richiesto.
- 9.2** Resta inteso che, venutesi a maturare le condizioni sospensive di cui sopra, le parti se ne dovranno dare comunicazione per iscritto, anche semplicemente mezzo email, rendendo così il presente contratto valido a tutti gli effetti.
- 9.3** Laddove una o più condizioni sospensive non venissero a maturare, si intende quindi nullo il presente contratto. Il **CLIENTE** si impegna fin d'ora a corrispondere ad **EUREKA** € 6.000 (SEIMILA/00) quale indennizzo per le attività svolte da corrispondersi con pagamento vista fattura.

## ART. 10 – RECESSO

Qualora il **CLIENTE** receda dal **CONTRATTO**, ovvero rifiuti di eseguirlo, entro il termine massimo di 3 mesi dalla data di sottoscrizione ovvero dalla data di avveramento di una delle condizioni sospensive di cui all'articolo 9, il medesimo è tenuto a corrispondere ad **EUREKA** una penale forfettaria pari ad € € 29.000 (VENTINOVEMILA/00).

## ART. 11 – MANIFESTAZIONE ESPRESSA

Il **CLIENTE**, completate le attività di installazione dell'**IMPIANTO**, dichiara di:

- VOLER procedere
- NON voler procedere

con la messa in esercizio dell'impianto prima di aver ricevuto il verbale di allaccio da parte del distributore attivando l'**IMPIANTO** in modalità "no immissione" e pertanto finalizzato esclusivamente al collaudo ed alla verifica delle apparecchiature nei limiti di quanto previsto dalle disposizioni di legge applicabile, e si impegna a tenere indenne e manlevare **EUREKA** da qualsiasi responsabilità relativa o associata a tale opzione.

Il **CLIENTE** accetta che, per il periodo di funzionamento in "no immissione", la produzione sia limitata all'energia consumata dalle utenze sottese alla cabina di collegamento dell'**IMPIANTO**.

Il **CLIENTE**, dichiara inoltre di:

- VOLER procedere con le attività di installazione dell'impianto in assenza del preventivo di connessione
- NON VOLER procedere con le attività di installazione dell'impianto in assenza del preventivo di connessione

emesso dal distributore di rete competente territorialmente, il quale specifica i costi ed i tempi di connessione dell'impianto secondo quanto previsto dalla norma per le connessioni. Per poter essere ottenuto richiede le seguenti tempistiche: 20 giorni lavorativi per impianti di potenza fino a 100 kWp; 45 giorni lavorativi per impianti di potenza da 100 fino a 1.000 kWp; 60 giorni lavorativi per impianti di potenza oltre i 1.000 kWp.

Resta inteso tra le **PARTI** che, laddove il cliente NON volesse procedere, le attività di programmazione dei lavori di installazione dell'impianto verranno sospese fino a ricevimento e accettazione del preventivo di connessione da parte del **CLIENTE**, pertanto i termini di consegna dell'impianto riportati al precedente **Art.6** si intendono nulli e saranno da **EUREKA** ri-determinati successivamente con comunicazione scritta.

Laddove il **CLIENTE**, ricevuto il preventivo di connessione, decidesse di non proseguire con l'installazione dell'impianto, tale avveramento rientrerà nelle clausole sospensive di cui al precedente **Art.9** e pertanto lo stesso si impegna fin d'ora a corrispondere ad **EUREKA** la somma di cui al paragrafo **9.3** quale indennizzo per le attività svolte da corrispondersi con pagamento vista fattura.

A seguito del ricevimento del preventivo di connessione sarà cura di **EUREKA** darne notizia al **CLIENTE** il quale dovrà esercitare la facoltà di cui al precedente paragrafo entro e non oltre il termine di 15 giorni a mezzo di comunicazione ufficiale.

## ART. 12 – SALUTE E SICUREZZA DEI LAVORATORI

Le Parti dichiarano che assolveranno puntualmente, rispettivamente per quanto di competenza, agli obblighi di cui al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm. ed integrazioni, in materia di salute e sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro.

Le parti convengono che la messa in sicurezza permanente delle coperture ove sono installati gli impianti è di esclusivo onere e responsabilità del **CLIENTE**. Essa rappresenta un fattore necessario per poter operare in sicurezza e quindi per il successivo svolgimento delle attività di manutenzione e pulizia dell'impianto in copertura che fossero affidate ad **EUREKA** o a terzi.

## ART.13 – ELEZIONE DI DOMICILIO E DEL FORO COMPETENTE

**13.1** Il **CLIENTE** ed **EUREKA** eleggono i propri domicili presso le rispettive sedi legali.

**13.2** Per qualsiasi controversia derivante dalla interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto che comporta l'accettazione da parte del **CLIENTE** dell'**OFFERTA CONTRATTUALE**, così come regolata dalle presenti condizioni generali di contratto, sarà competente esclusivamente il Foro di Trento.

Firma del cliente





## PAGAMENTO CON MEZZI FINANZIARI PROPRI

La sottoscritta AZIENDA SPECIALE SERVIZI DI AGRATE BRIANZA con sede in VIA LECCO, 11 a AGRATE BRIANZA (MB) (breviter denominata anche "CLIENTE") conferma l'accettazione dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** prot: C2219\_711\_004\_006 del 07/08/2024.

Il presente allegato A integra le condizioni generali di contratto dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** che prevede il pagamento diretto dell'**IMPIANTO** da parte del **CLIENTE**, con utilizzo di mezzi finanziari propri.

### 1) PREZZO DELL'IMPIANTO

Le parti si danno reciprocamente atto che il corrispettivo pattuito a favore di **EUREKA** per le prestazioni oggetto dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** sopra citata, inclusivo dei costi per la sicurezza che sommano € 6.025,00, è pari a € **271.900,00 DUECENTOSETTANTUNOMILANOVECENTO/00, IVA esclusa**.

I prezzi includono altresì tutti i costi previsti al capitolo dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** denominato "OFFERTA PLATINUM: DETTAGLIO DEI PRODOTTI, DEI SERVIZI TECNICI E DELLE GARANZIE INCLUSE E DEI COSTI ESCLUSI O A CARICO DEL CLIENTE".

### 2) TERMINI DI PAGAMENTO

I termini di pagamento concordati fra le Parti sono i seguenti:

- 30 % (trenta per cento): acconto alla sottoscrizione dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** sopra richiamata.
- 25 % (venticinque per cento): acconto ad avviso di merce pronta (relativamente ai moduli fotovoltaici), inviata da **EUREKA** al **CLIENTE** a mezzo email. Nel caso di consegne parziali, la % verrà adeguata all'effettiva quantità di moduli inviata rispetto al totale di moduli previsti.
- 5 % (cinque per cento): acconto ad avviso di merce pronta (relativamente agli inverter), inviata da **EUREKA** al **CLIENTE** a mezzo email. Nel caso di consegne parziali, la % verrà adeguata all'effettiva potenza degli inverter inviati rispetto alla potenza totale prevista.

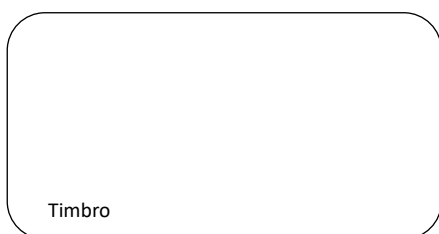
Saldo residuo 40% (quaranta per cento) così suddiviso:

- 20 % (venti per cento): alla data di consegna dell'impianto come definita dall'articolo numero 6 delle condizioni generali di contratto.
- 20% (venti per cento): a 30 giorni dalla data di consegna dell'impianto come definita dall'articolo numero 6 delle condizioni generali di contratto.

### 3) RITARDI DI PAGAMENTO

Le parti convengono che qualsiasi ritardo nell'esecuzione dei pagamenti così come definiti al paragrafo precedente, darà la facoltà ad **EUREKA** di sospendere i lavori fino ad avvenuto incasso della somma scaduta, incluse, ad esempio, anche le attività burocratiche necessarie all'allaccio alla rete o le pratiche verso il GSE. I giorni di sospensione dei lavori per il motivo ora precisato, verranno calcolati a differimento della data di consegna dell'impianto come meglio specificato all'articolo numero 6 delle Condizioni Generali Di Contratto.

La sottoscritta AZIENDA SPECIALE SERVIZI DI AGRATE BRIANZA, con la firma del presente documento, accetta le condizioni di pagamento sopra riportate, confermando che provvederà al pagamento delle somme previste utilizzando mezzi finanziari nelle proprie disponibilità.



\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Giorno / Mese / Anno

\_\_\_\_\_  
Firma del Legale rappresentante o Delegato



## PAGAMENTO CON FINANZIAMENTO DIRETTO AL CLIENTE

La sottoscritta AZIENDA SPECIALE SERVIZI DI AGRATE BRIANZA con sede in VIA LECCO, 11 a AGRATE BRIANZA (MB) (breviter denominata anche "CLIENTE") conferma l'accettazione dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** prot: C2219\_711\_004\_006 del 07/08/2024.

Il presente allegato A integra le condizioni generali di contratto dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** che prevede il pagamento diretto dell'**IMPIANTO** da parte del **CLIENTE**, con utilizzo di mezzi finanziari derivanti da concessione di finanziamento da parte di un istituto bancario/finanziario (breviter "**CONCEDENTE**").

### 1) PREZZO DELL'IMPIANTO

Le parti si danno reciprocamente atto che il corrispettivo pattuito a favore di **EUREKA** per le prestazioni oggetto dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** sopra citata, inclusivo dei costi per la sicurezza che sommano € 6.025,00, è pari a € **271.900,00 DUECENTOSETTANTUNOMILANOVECENTO/00, IVA esclusa**.

I prezzi includono altresì tutti i costi previsti al capitolo dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** denominato "OFFERTA PLATINUM: DETTAGLIO DEI PRODOTTI, DEI SERVIZI TECNICI E DELLE GARANZIE INCLUSE E DEI COSTI ESCLUSI O A CARICO DEL CLIENTE".

### 2) TERMINI DI PAGAMENTO

I termini di pagamento concordati fra le Parti sono i seguenti:

- 30 % (trenta per cento): acconto alla sottoscrizione dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** sopra richiamata.
- 25 % (venticinque per cento): acconto ad avviso di merce pronta (relativamente ai moduli fotovoltaici), inviata da **EUREKA** al **CLIENTE** a mezzo email. Nel caso di consegne parziali, la % verrà adeguata all'effettiva quantità di moduli inviata rispetto al totale di moduli previsti.
- 5 % (cinque per cento): acconto ad avviso di merce pronta (relativamente agli inverter), inviata da **EUREKA** al **CLIENTE** a mezzo email. Nel caso di consegne parziali, la % verrà adeguata all'effettiva potenza degli inverter inviati rispetto alla potenza totale prevista.

Saldo residuo 40% (quaranta per cento) così suddiviso:

- 20 % (venti per cento): alla data di consegna dell'impianto come definita dall'articolo numero 6 delle condizioni generali di contratto.
- 20% (venti per cento): a 30 giorni dalla data di consegna dell'impianto come definita dall'articolo numero 6 delle condizioni generali di contratto.

### 3) RITARDI DI PAGAMENTO

Le parti convengono che qualsiasi ritardo nell'esecuzione dei pagamenti così come definiti al paragrafo precedente, darà la facoltà ad **EUREKA** di sospendere i lavori fino ad avvenuto incasso della somma scaduta, incluse, ad esempio, anche le attività burocratiche necessarie all'allaccio alla rete o le pratiche verso il GSE. I giorni di sospensione dei lavori per il motivo ora precisato, verranno calcolati a differimento della data di consegna dell'impianto come meglio specificato all'articolo numero 6 delle Condizioni Generali Di Contratto.

### 4) PERFEZIONAMENTO DEL FINANZIAMENTO

La sottoscritta AZIENDA SPECIALE SERVIZI DI AGRATE BRIANZA, con la firma del presente documento, richiede il perfezionamento del finanziamento come sopra proposto e, a tal fine, si impegna a fornire sollecitamente la documentazione necessaria alla **CONCEDENTE** come da elenco che ci verrà comunicato tempestivamente via email dalla **CONCEDENTE** stessa.

Qualora, dal ricevimento di tutta la documentazione necessaria da parte della **CONCEDENTE**, trascorrano più di 40 giorni lavorativi senza nessun esito di delibera, l'accettazione dell'**OFFERTA CONTRATTUALE** si intenderà automaticamente decaduta, senza che ciò comporti alcun ulteriore aggravio di costo per il **CLIENTE**.



Timbro

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Giorno / Mese / Anno

\_\_\_\_\_  
Firma del Legale rappresentante o Delegato





## INFORMATIVA IN MERITO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 ("GDPR" o "Regolamento"), si informa che la presente informativa è relativa ai dati personali conferiti dal CLIENTE mediante la compilazione della Proposta di Contratto offerta da Eureka S.r.l.

### 1. TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il titolare del trattamento ("Titolare del Trattamento" o "Titolare") è **Eureka S.r.l.**, con sede a Trento, Via Kufstein,1, C.F. e P.Iva 02326350226, tel. +39 0461 1830100, indirizzo PEC: eureka srl.tn@pec.it.

### 2. FINALITÀ DEL TRATTAMENTO

Il trattamento dei dati personali potrà avere le seguenti finalità:

- stipulazione dei contratti ed adempimento delle obbligazioni contrattuali (a carico ed a favore del Titolare), e quindi per scopi strettamente connessi alla gestione dei rapporti con la clientela, reclami, comprese le formalità ed adempimenti amministrativi e contabili; è pure compreso l'adempimento agli obblighi normativi (di fonte sia nazionale che comunitaria) ed alle disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo (finalità contrattuali e connessi obblighi legali);
- (in caso l'Interessato non esprima dissenso) trasmissione, attraverso le coordinate di posta elettronica fornite dall'Interessato, comunicazioni inerenti la vendita diretta di prodotti o servizi analoghi a quelli già forniti, sempre che lo stesso, adeguatamente informato, non rifiuti tale uso, inizialmente o in occasione di successive comunicazioni (finalità di marketing su prodotti analoghi);
- (in caso di consenso dell'Interessato) promozione e vendita di prodotti e servizi effettuati attraverso lettere, telefono, materiale pubblicitario, sistemi automatizzati di comunicazione, newsletter via e-mail, etc. indagini di mercato e sulla soddisfazione della clientela eseguite anche attraverso l'opera di società specializzate mediante interviste personali o telefoniche, questionari, sondaggi on line finalizzate alla specifica proposta di prodotti e servizi (finalità di marketing diretto);
- (in caso di consenso dell'Interessato) comunicazione dei dati a partners finanziari e consulenziali per la predisposizione da parte degli stessi di una proposta connessa al presente contratto;

### 3. TIPOLOGIA DATI TRATTATI

Possono essere oggetto di trattamento le seguenti categorie di dati: cognome, nome e data luogo di nascita, residenza; codice fiscale e/o partita IVA; numero di telefono/indirizzo e-mail; indirizzo e numero civico di fornitura; indirizzo di recapito delle fatture; dati relativi al contratto; modalità di pagamento;

### 4. BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO ED OBBLIGATORietà DEL CONFERIMENTO

La legittimazione al trattamento dei dati per la finalità a) del precedente punto 2 deriva dal fatto che esso è necessario all'esecuzione del contratto di cui l'Interessato è parte o per adempiere ad obblighi legali connessi al contratto medesimo o comunque alla fornitura del prodotto/servizio contrattualizzato. Si ricorda, tuttavia, che non opera il divieto di trattare dati personali appartenenti a categorie particolari qualora tale trattamento sia necessario per accertare, esercitare o difendere un diritto in sede giudiziaria, e pertanto il trattamento per tali finalità potrà avvenire a prescindere dal consenso dell'Interessato o dall'eventuale revoca dello stesso.

La base giuridica del trattamento per la finalità a) del precedente punto 2 consiste nel fatto che il trattamento è necessario: per l'esecuzione del contratto in essere o delle misure precontrattuali adottate su richiesta dell'Interessato; Per quanto riguarda le finalità c) "marketing diretto" sempre del precedente punto 2, il trattamento avverrà solo con il consenso dell'Interessato.

Il trattamento di cui alla finalità b) a) del precedente punto 2 "marketing su prodotti analoghi", potrà avvenire salvo che l'Interessato, adeguatamente informato, non rifiuti tale uso, inizialmente o in occasione di successive comunicazioni, come previsto dall'art. 130, comma 4, del D.Lgs.196/2003 – Codice Privacy – e successive modifiche.

Per quanto attiene alla finalità c) del precedente punto 2, si specifica che la revoca del consenso o l'opposizione al trattamento effettuato attraverso modalità automatiche di contatto (sistemi automatizzati di chiamata o di comunicazione di chiamata e con comunicazioni elettroniche effettuate mediante posta elettronica, telefax, messaggi del tipo Mms o Sms o di altro tipo) si estende a quelli tradizionali (posta cartacea, chiamata con operatore), ma resta salva la possibilità di esercitare tale diritto solo in parte, opponendosi, ad esempio, al solo invio di comunicazioni promozionali tramite sistemi automatizzati.

Per quanto riguarda il punto d), il conferimento dei dati ed il consenso è facoltativo. Il mancato conferimento e consenso al trattamento non potrà permettere la comunicazione dei dati ai partners finanziari

### 5. RACCOLTA, MODALITÀ DI TRATTAMENTO E CONSERVAZIONE

I dati sono raccolti presso l'Interessato, cioè sono i dati che lo stesso ci fornirà e quelli risultanti da eventuali servizi connessi al prodotto o servizio contrattualizzato (es. monitoraggio dei consumi di energia elettrica).

Il trattamento sarà effettuato:

- mediante l'utilizzo di sistemi manuali e automatizzati;
- da soggetti o categorie di autorizzati all'assolvimento dei relativi compiti;
- con l'impiego di misure adeguate a garantire la riservatezza dei dati ed evitare l'accesso agli stessi da parte di terzi non autorizzati.

Con riferimento alle finalità c) e d) del precedente punto 2, si evidenzia, in particolare, che i dati personali saranno trattati anche mediante:

- l'uso di sistemi automatizzati di chiamata o di comunicazione di chiamata;
- comunicazioni elettroniche effettuate mediante posta elettronica, telefax, messaggi del tipo Mms (Multimedia Messaging Service) o Sms (Short Message Service) o di altro tipo;
- l'impiego del telefono con operatore e della posta cartacea.

Per quanto riguarda la finalità a) del precedente punto 2, i dati saranno conservati per tutta la durata del rapporto contrattuale, e, dopo la cessazione del rapporto – limitatamente ai dati a quel punto necessari - per l'estinzione delle obbligazioni contrattualmente assunte e per l'espletamento di tutti

Firma cliente.....

gli eventuali adempimenti di legge e per le esigenze di tutela anche contrattuale connessi o da esso derivanti (per esempio la gestione delle eventuali garanzie).

Per la finalità d) del precedente punto 2, il trattamento cesserà in ogni caso – quindi qualora l'Interessato non revochi prima il consenso – al termine del rapporto contrattuale.

## 6. COMUNICAZIONE DEI DATI

I dati raccolti ed elaborati potranno essere comunicati, esclusivamente per le finalità sopra specificate, a:

- a) tutti i soggetti cui la facoltà di accesso a tali dati è riconosciuta in forza di provvedimenti normativi;
- b) dipendenti, collaboratori, fornitori del Titolare, nell'ambito delle relative mansioni e/o obblighi contrattuali relativi all'esecuzione del rapporto contrattuale con gli interessati; tra i soggetti fornitori del Titolare si indicano a titolo esemplificativo, istituti bancari e creditizi, imprese di assicurazioni, consulenti legali, avvocati, consulenti fiscali e commercialisti, società di recupero crediti, società che rilevano rischi finanziari e che svolgono attività di prevenzione delle frodi, soggetti che svolgono attività per conto di Eureka S.r.l. sulla base di accordi di collaborazione, ecc.;
- c) amministrazioni pubbliche e Autorità di vigilanza e controllo;
- d) (qualora gli interessati abbiano prestato consenso alla finalità c) del precedente punto 2) a società incaricate di svolgere interviste personali o telefoniche, questionari, sondaggi on line, promozione e marketing per conto di Eureka S.r.l.;
- e) (qualora gli interessati abbiano prestato consenso alla finalità d) del precedente punto 2) a società incaricate di svolgere proposte finanziarie per l'interessato;

## 7. LUOGO DI TRATTAMENTO DEI DATI

Lo svolgimento dell'attività avviene sul territorio dell'Unione Europea. Non vi è intenzione di trasferire i dati al di fuori del territorio dell'Unione Europea o ad un'Organizzazione internazionale.

## 8. DIRITTI DELL'INTERESSATO

Il GDPR attribuisce all'Interessato l'esercizio dei seguenti diritti:

- a) accesso ai dati personali (diritto di avere gratuitamente le informazioni in merito ai dati personali detenuti dal Titolare ed al relativo trattamento, nonché di ottenerne copia in formato accessibile);
- b) rettifica dei dati (provvederemo, su segnalazione dell'Interessato, alla correzione o integrazione dei suoi dati –non espressione di elementi valutativi– non corretti o imprecisi, anche divenuti tali in quanto non aggiornati);
- c) revoca del consenso (qualora il trattamento avvenga in forza di consenso espresso dall'Interessato, lo stesso potrà revocarlo in qualsiasi momento, senza pregiudicare la liceità del trattamento prestato prima della revoca)
- d) cancellazione dei dati (diritto all'oblio) (ad esempio, i dati non sono più necessari rispetto alle finalità per le quali sono stati raccolti o trattati; sono stati trattati illecitamente; devono essere cancellati per adempiere ad un obbligo legale; revoca del consenso e non insussistenza di altro fondamento giuridico per il trattamento; opposizione al trattamento);
- e) limitazione del trattamento (in determinati casi –contestazione dell'esattezza dei dati, nel tempo necessario alla verifica; contestazione della liceità del trattamento con opposizione alla cancellazione; necessità di utilizzo per diritti di difesa, mentre essi non sono più utili ai fini del trattamento; se vi è opposizione al trattamento, mentre vengono svolte le necessarie verifiche– i dati verranno conservati con modalità tali da poter essere eventualmente ripristinati, ma, nel mentre, non consultabili dal Titolare se non appunto in relazione alla validità della richiesta di limitazione presentato dall'Interessato).
- f) opposizione in tutto o in parte al trattamento per motivi legittimi (in determinate circostanze l'Interessato potrà comunque opporsi al trattamento dei Suoi dati, in particolare, qualora i dati personali siano trattati per finalità di marketing diretto, l'Interessato ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento al trattamento, compresa la profilazione nella misura in cui sia connessa a tale marketing diretto. Qualora i dati personali siano trattati a fini di ricerca scientifica o storica o a fini statistici, per motivi connessi alla sua situazione particolare, ha il diritto di opporsi al trattamento);
- g) portabilità dei dati (qualora il trattamento si basi sul consenso o su un contratto e sia effettuato con mezzi automatizzati, su richiesta, l'Interessato riceverà in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano e potrà trasmetterli ad un altro Titolare del trattamento, senza impedimenti da parte del Titolare del Trattamento cui li ha forniti e, se tecnicamente fattibile, potrà ottenere che detta trasmissione venga effettuata direttamente da quest'ultimo).
- h) proposizione reclamo all'autorità di controllo (Garante per la protezione dei dati personali – Garante Privacy).

Firma cliente.....

## MODULO DI CONSENSO INFORMATO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'Interessato, preso atto dell'informativa fornita da Eureka S.r.l. ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR n.2016/679, dichiara:

di prestare il consenso  di negare il consenso

al trattamento dei propri dati personali da parte di EUREKA S.r.l. per le **finalità connesse alla stipulazione del contratto** come riportate al **punto 2, paragrafo a)** dell'informativa.

**Si fa presente che, in caso di negazione del consenso, Eureka non potrà eseguire il contratto.**

di prestare il consenso  di negare il consenso

al trattamento dei propri dati personali da parte di partners di EUREKA S.r.l. per le **finalità connesse alla gestione del rapporto per l'esecuzione delle operazioni finanziarie e/o consulenziali contrattualmente convenute** come riportate al **punto 2, paragrafo d)** dell'informativa.

**Si fa presente che, in caso di negazione del consenso, Eureka non potrà procedere alle consulenze richieste.**

di prestare il consenso  di negare il consenso

al trattamento dei propri dati personali da parte di EUREKA S.r.l. per le **finalità promozionali e di marketing indicate al punto 2, paragrafo c)**, dell'informativa (finalità di marketing diretto); si ricorda che, come indicato nell'informativa, il consenso è qui richiesto sia per i sistemi cosiddetti tradizionali di contatto –posta cartacea, chiamata con operatore– che mediante l'uso di sistemi automatizzati di chiamata o di comunicazione di chiamata e con comunicazioni elettroniche effettuate mediante posta elettronica, telefax, messaggi del tipo Mms o Sms o di altro tipo; l'interessato rimane libero di opporsi anche ad una sola tipologia di contatto –quella automatizzata o quella tradizionale–, revocando il consenso solo per essa);

Timbro

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Giorno / Mese / Anno

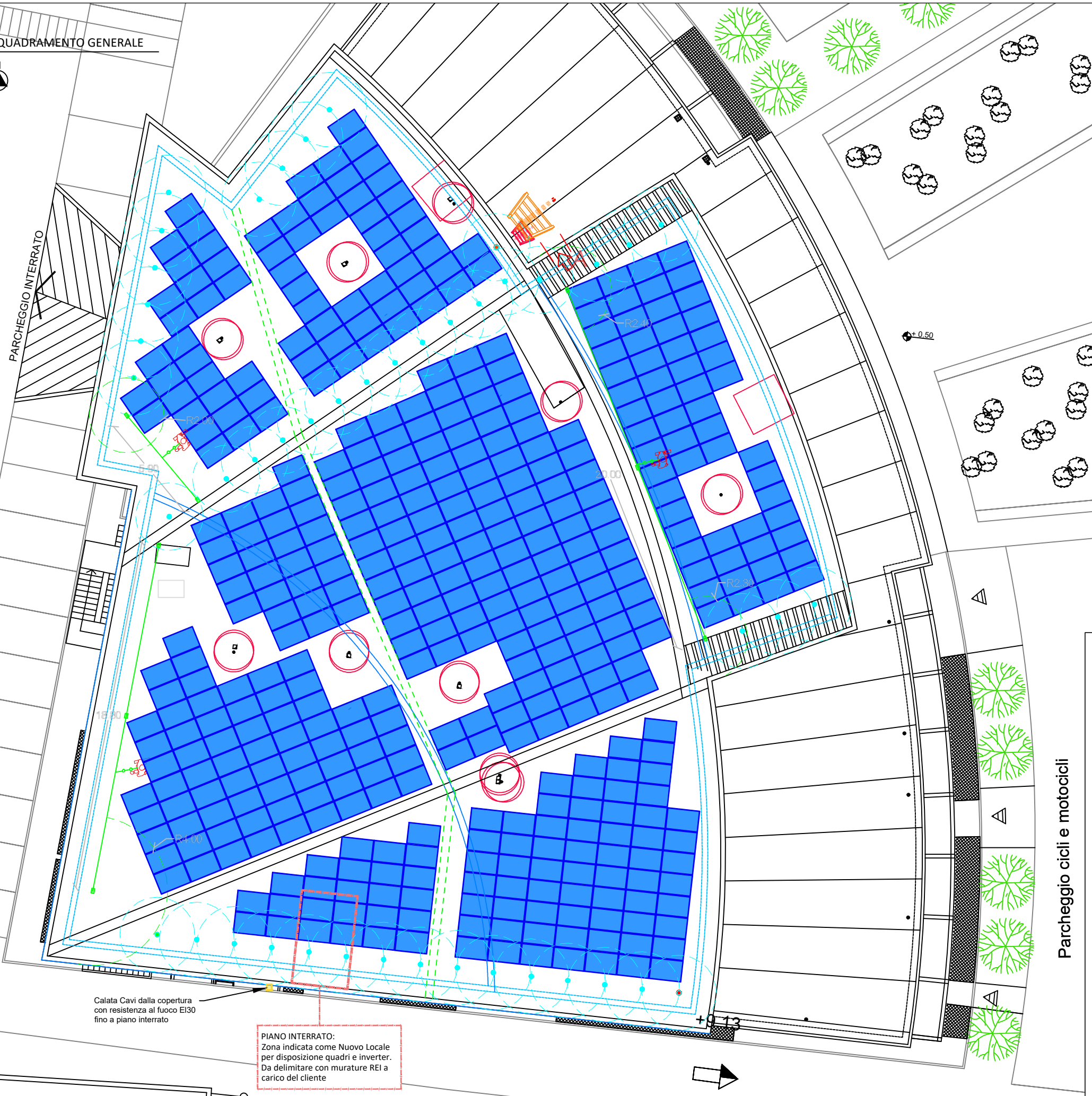
\_\_\_\_\_  
Firma del Legale rappresentante o Delegato



## SCHEDE TECNICHE DEI PRODOTTI



PARCHEGGIO INTERRATO



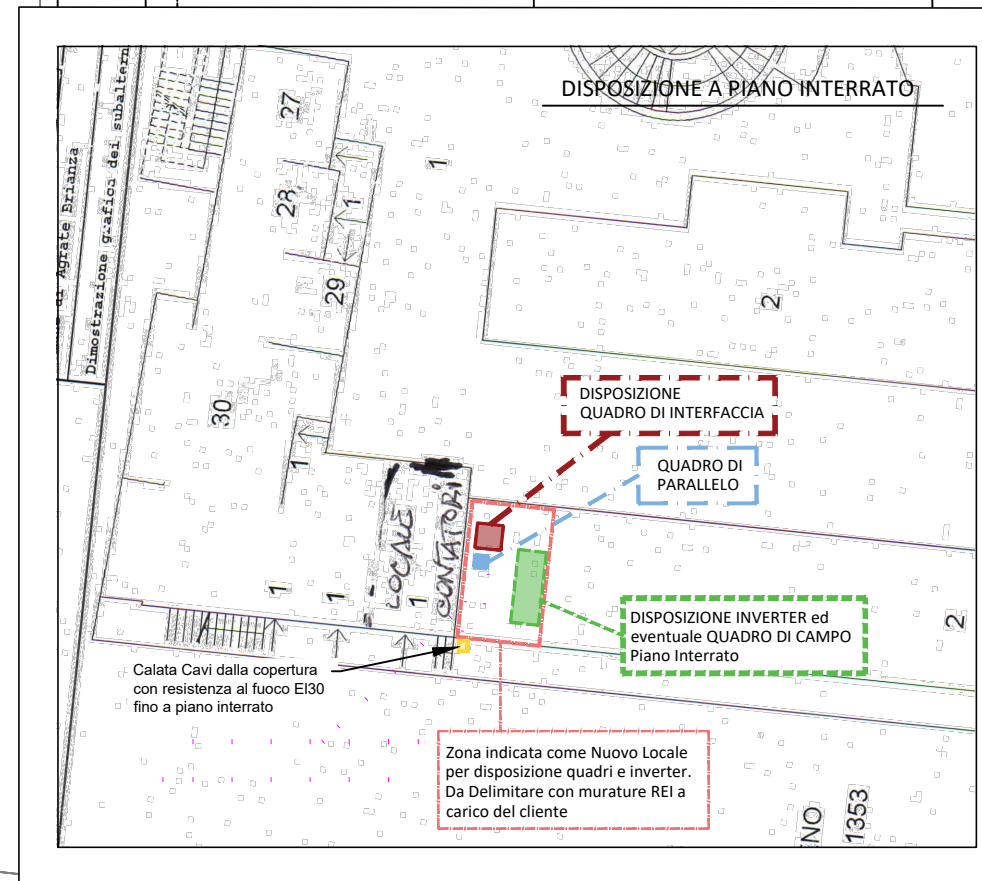
Calata Cavi dalla copertura con resistenza al fuoco EI30 fino a piano interrato

PIANO INTERRATO:  
Zona indicata come Nuovo Locale per disposizione quadri e inverter.  
Da delimitare con murature REI a carico del cliente

00007

0.00

Parcheggio cicli e motocicli



DISPOSIZIONE A PIANO INTERRATO

DISPOSIZIONE QUADRO DI INTERFACCIA

QUADRO DI PARALLELO

DISPOSIZIONE INVERTER ed eventuale QUADRO DI CAMPO Piano Interrato

Zona indicata come Nuovo Locale per disposizione quadri e inverter. Da Delimitare con murature REI a carico del cliente

NO 1353